



BSIPSZ

BIURO STUDIÓW I PROJEKTÓW SŁUŻBY ZDROWIA WE WROCŁAWIU SP. Z O.O.
PL. SOLIDARNOŚCI 1/3/5, 53-661 WROCŁAW

• tel.: 71-355-73-66 • fax: 71-355-74-31 • e-mail: poczta@bsipsz.pl • web: www.bsipsz.pl • facebook.com/bsipsz

INWESTOR: NOWY SZPITAL W NAKLE I SZUBINIE SP. Z O.O.
UL. MICKIEWICZA 7; 89-100 NAKŁO NAD NOTECIĄ

OBIEKT: NOWY SZPITAL SP. Z O.O. W SZUBINIE – KATEGORIA OBIEKTU XI

ADRES UL. OGRODOWA 9; 89-200 SZUBIN

**DANE
EWIDENCYJNE** JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 041005_4.0001.1708/6
OBRĘB EWIDENCYJNY: 0001 SZUBIN
NUMER DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ: 1708/6

TEMAT: BUDOWA ŁĄCZNIKA KOMUNIKACYJNEGO PRZEZNACZONEGO NA POTRZEBY
BLOKU OPERACYJNEGO, USYTUOWANEGO POMIĘDZY BUDYNKAMI SZPITALA
PRZY UL. OGRODOWEJ 9 NA TERENIE DZIAŁKI NR EW. 1708/6 W SZUBINIE NA
POTRZEBY NOWEGO SZPITALA W NAKLE I SZUBINIE SP. Z O.O.

PROJEKT BUDOWLANY

SPIS ZAWARTOŚCI:

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY
3. ZAŁĄCZNIKI - OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY

INWESTOR: NOWY SZPITAL W NAKLE I SZUBINIE SP. Z O.O.
UL. MICKIEWICZA 7; 89-100 NAKŁO NAD NOTECIĄ

OBIEKT: NOWY SZPITAL SP. Z O.O. W SZUBINIE – KATEGORIA OBIEKTU XI

ADRES UL. OGRODOWA 9; 89-200 SZUBIN

DANE EWIDENCYJNE JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 041005_4.0001.1708/6
OBRĘB EWIDENCYJNY: 0001 SZUBIN
NUMER DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ: 1708/6

TEMAT: BUDOWA ŁĄCZNIKA KOMUNIKACYJNEGO PRZEZNACZONEGO NA POTRZEBY BLOKU OPERACYJNEGO, USYTUOWANEGO POMIĘDZY BUDYNKAMI SZPITALA PRZY UL. OGRODOWEJ 9 NA TERENIE DZIAŁKI NR EW. 1708/6 W SZUBINIE NA POTRZEBY NOWEGO SZPITALA W NAKLE I SZUBINIE SP. Z O.O.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

GŁÓWNY PROJEKTANT – KOORDYNATOR PROJEKTU:		
FUNKCJA	IMIĘ NAZWISKO, NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
PROJEKTANT ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Magdalena Łagowska upr.nr 23/DSOKK/2016 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
PROJEKTANCI BRANŻOWI I SPRAWDZAJĄCY:		
FUNKCJA	IMIĘ NAZWISKO, NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Michał Urbański upr.nr 112/DSOKK/2017 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
PROJEKTANT KONSTRUKCJA	mgr inż. Józef Szybiński upr.nr. 145/DOŚ/05 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej	
SPRAWDZAJĄCY KONSTRUKCJA	mgr inż. Tomasz Ambroży upr.nr. 192/DOŚ/12 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej	
PROJEKTANT INST. SANITARNE	Jerzy Fabisiak upr.nr 246/80/WBPP w specjalności sieci i inst. sanitarnych	
SPRAWDZAJĄCY INST. SANITARNE	inż. Andrzej Szałowski upr.nr 170/67 w specjalności sieci i inst. sanitarnych	
PROJEKTANT INST. ELEKTRYCZNE	mgr inż. Franciszek Thlon upr.nr. OPL/0796/POOE/12 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
SPRAWDZAJĄCY INST. ELEKTRYCZNE	mgr inż. Piotr Sienkiewicz upr.nr. MAZ/0556/PWBE/15 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	

WROCŁAW – 20.04.2023

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - SPIS DOKUMENTACJI		
ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA		
I.	DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU	NR STR.
	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH DO PZT	4
	KOPIA DECYZJI O NADANIU PROJEKTANTOM WSZYSTKICH SPECJALNOŚCI UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH W ODPOWIEDNIEJ SPECJALNOŚCI ORAZ KOPIA ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI PROJEKTANTÓW WSZYSTKICH SPECJALNOŚCI DO WŁAŚCIWEJ IZBYSAMORZĄDUZAWODOWEGO	5
II.	CZEŚĆ OPISOWA PROJEKTU:	NR STR.
	OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	26
III.	CZEŚĆ GRAFICZNA PROJEKTU	NR STR.
PZT_01	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	30

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. DOKUMENTY

1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I PROJEKTANTÓW SPRAWDZAJĄCYCH O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.....5
2. KOPIA DECYZJI O NADANIU PROJEKTANTOM WSZYSTKICH SPECJALNOŚCI UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH W ODPOWIEDNIEJ SPECJALNOŚCI ORAZ KOPIA ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI PROJEKTANTÓW WSZYSTKICH SPECJALNOŚCI DO WŁAŚCIWEJ IZBYSAMORZĄDUZAWODOWEGO.....6

II. OPIS TECHNICZNY

OPIS TECHNICZNY ZAGOSPODAROWANIA TERENU	27
1. PRZEDMIOT INWESTYCJI.....	27
2. PODSTAWA OPRACOWANIA	27
3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	27
3.1. LOKALIZACJA:.....	27
3.2. STAN ISTNIEJĄCY NIERUCHOMOŚCI	27
3.3. DOSTĘP DO DROGI PUBLICZNEJ.....	27
3.4. MIEJSCA PARKINGOWE	27
3.5. MIEJSCA GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH	27
3.6. URZĄDZENIA UZBROJENIA TERENU	27
3.7. ODPROWADZENIE WÓD DESZCZOWYCH	27
3.8. OGRODZENIE TERENU	27
3.9. UKŁAD ZIELENI	28
4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI.....	28
4.1. URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTEM.....	28
4.2. SPOSÓB ODPROWADZENIA ŚCIEKÓW I WÓD OPADOWYCH	28
4.3. PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I UZBROJENIE TERENU	28
4.4. UKŁAD KOMUNIKACYJNY.....	28
5. ZESTAWIENIE PARAMETRÓW LICZBOWYCH	28
6. INFORMACJE I DANE POZOSTAŁE.....	29
6.1. REALIZACJA USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA / DANE O OGRANICZENIACH I ZAKAZIE ZABUDOWY	29
7. OKREŚLENIE KATEGORII GEOTECHNICZNEJ	29
8. OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTEKÓW.....	29
9. WPLYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ	29
10. OCHRONA ŚRODOWISKA, HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW OBIEKTU I ICH OTOCZENIA.....	29
11. EMISJA HAŁASU.....	30
12. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA	30
13. OPIS ROZBIÓRKI ZBIORNIKA PODZIEMNEGO	31
13.1. OPIS ZAKRESU I SPOSOBU PROWADZENIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH	31
13.2. ROBOTY ZIEMNE	31
13.3. DEMONTAŻ URZĄDZEŃ I PRZEWODÓW INSTALACYJNYCH	31
13.4. ROZBIÓRKA STROPODACHU	31
13.5. ROZBIÓRKA ŚCIAN ZBIORNIKA	31
13.6. ROZBIÓRKA POSADZKI BETONOWEJ	31
13.7. USUNIĘCIE ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH WRAZ Z FUNDAMENTAMI.....	31
13.8. ZASYPANIE POWSTAŁYCH WYKOPÓW.....	31
13.9. PRZYŁĄCZA WODNO-KANALIZACYJNE.....	31
13.10. SEGREGACJA ODPADÓW, TRANSPORT, UTYLIZACJA	31
13.11. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA	32
OPIS TECHNICZNY ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY.....	6
1. DANE OGÓLNE	6
1.1. INWESTOR.....	6
1.2. OBIEKT	6
1.3. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	6
1.4. TEMAT OPRACOWANIA	6
2. PODSTAWA OPRACOWANIA I MATERIAŁY WYJŚCIOWE	6

3. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA	6
4. OPIS STANU PROJEKTOWANEGO.....	6
6. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY LICZBOWE:	7
7. OPINIA GEOTECHNICZNA / INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU.....	7
8. ZAPEWNIENIE WARUNKÓW DLA KORZYSTANIA Z BUDYNKU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE	8
9. RĄZWIĄZANIA BUDOWLANE I MATERIAŁOWE	8
8. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU DANE TECHNICZNE	10
8.1. WŁAŚCIWOŚCI CIEPLNE PRZEGRÓD BUDOWLANYCH.....	10
8.2. PARAMETRY SPARWNOŚCI ENERGETYCZNEJ INSTALACJI GRZEWczyCH.....	10
8.3. BILANS MOCY URZĄDZEŃ ENLEKTRYCZNYCH.....	10
9. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA	10
10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO.....	11
11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE DLA POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ.....	11
12. OPIS PROJEKTOWANYCH ZABEZPIECZEŃ W ZAKRESIE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	11
12.1. DANE OGÓLNE – POWIERZCHNIA OGÓLNA, LICZBA KONDYGNACJI I WYSOKOŚĆ NAD POZIOM TERENU	11
12.2. ODLEGŁOŚĆ OD OBIEKTÓW SĄSIEDNICH.....	11
12.3. PARAMETRY POŻAROWE WYSTĘPUJĄCYCH SUBSTANCJI PALNYCH.....	11
12.4. PRZEWIDYWANA GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO	12
12.5. KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI, PRZEWIDYWANA LICZBA OSÓB W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH I NA KAŻDEJ KONDYGNACJI.....	12
12.6. OCENA ZAGROŻENIA WYBUCHEM POMIESZCZEŃ ORAZ PRZESTRZENI ZEWNĘTRZNEJ	12
12.7. PODZIAŁ OBIEKTU NA STREFY POŻAROWE	12
12.8. KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU ORAZ KLASA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ I STOPIEŃ ROZPRZESTRZENIANIA OGNI ELEMENTÓW BUDOWLANYCH	12
12.9. WRUNKI EWAKUACJI I OZNAKOWANIE, NA POTRZEBY EWAKUACJI DRÓG I POMIESZCZEŃ, OŚWIETLENIE AWARYJNE (BEZPIECZEŃSTWA I EWAKUACYJNE) ORAZ PRZESZKODOWE	13
12.9.1. ZASADY EWAKUACJI LUDZI.....	13
12.9.2. WYJŚCIA EWAKUACYJNE Z OBIEKTU	13
12.9.3. WYJŚCIA EWAKUACYJNE Z POMIESZCZEŃ	13
12.9.4. DOJŚCIA EWAKUACYJNE	13
12.9.5. PRZEJŚCIA EWAKUACYJNE	13
12.9.6. DROGI EWAKUACYJNE PIONOWE	14
12.9.7. DROGI EWAKUACYJNE POZIOME	14
12.9.8. OŚWIETLENIE AWARYJNE	14
12.9.9. OZNAKOWANIE DRÓG I WYJŚĆ EWAKUACYJNYCH	14
12.10. SPOSÓB ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOŻAROWEGO INSTALACJI UŻYTKOWYCH A W SZCZEGÓLNOŚCI: WENTYLACYJNEJ, OGRZEWczej, GAZOWEJ, ELEKTROENERGETYCZNEJ, ODGROMOWEJ	14
12.11. DOBÓR URZĄDZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH W OBIEKCIE BUDOWLANYM, DOSTOSOWANYM DO WYMAGAŃ WYNIKAJĄCYCH Z PRZEPISÓW DOTYCZĄCYCH OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ I PRZYJĘTEGO SCENARIUSZA ROZWOJU ZDARZEŃ W CZASIE POŻARU, A W SZCZEGÓLNOŚCI: STAŁYCH URZĄDZEŃ GAŚNICZYCH, SYSTEMU SYGNALIZACJI POŻAROWEJ, DŹWIĘKOWEJ SYSTEMU OSTRZEGANIA, INSTALACJI WODOCIĄGOWEJ PRZECIWPOŻAROWEJ, URZĄDZEŃ ODDYMIĄJĄCYCH, DŹWIGÓW PRZYSTOSOWANYCH DO POTRZEB EKIP RATOWNICZYCH.	14
12.12. WYPOSAŻENIE W GAŚNICE	15
12.14. DROGI POŻAROWE	15
13. PLAN BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	16
14. ROZWIĄZANIA BUDOWLANO-INSTALACYJNE	16
14.1. KONSTRUKCJA	16
14.2. INSTALACJE SANITARNE.....	16
14.3. INSTALACJE ELEKTRYCZNE	16
15. INFORMACJA DOTYCZĄCA NIEISTOTNYCH ODSTĘPSTW OD ZATWIERDZONEGO PROJEKTU BUDOWLANEGO	17
16. ROZWIĄZANIA RÓWNOWAŻNE	17
14. UWAGI KOŃCOWE	17

III. CZĘŚĆ GRAFICZNA

PZT-01 - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	33
---	----

OŚWIADCZENIE PROJEKTANÓW I SPRAWDZAJĄCYCH DO PZT

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust.3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane
(tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz.2351, z 2022r. poz. 88)

Oświadczamy, że niniejszy projekt budowlany zagospodarowania terenu dla inwestycji pn.:

**BUDOWA ŁĄCZNIKA PRZEZNACZONEGO NA POTRZEBY BLOKU OPERACYJNEGO, USYTUOWANEGO
POMIĘDZY BUDYNKAMI SZPITALA PRZY UL. OGRODOWEJ 9 NA TERENIE DZIAŁKI NR EW. 1708/6 W
SZUBINIE NA POTRZEBY NOWEGO SZPITALA W NAKLE I SZUBINIE SP. Z O.O.**

ZLOKALIZOWANYM PRZY UL. OGRODOWEJ 9 126; 89-200 SZUBIN
NR DZ. EWID.: 1708/6, OBRĘB: 0001 SZUBIN, JEDN. EWID.: 041005_4.0001.1708/6

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

GŁÓWNY PROJEKTANT – KOORDYNATOR PROJEKTU:		
FUNKCJA	IMIĘ NAZWISKO, NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
PROJEKTANT ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Magdalena Łagowska upr.nr 23/DSOKK/2016 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
PROJEKTANCI BRANŻOWI I SPRAWDZAJĄCY:		
FUNKCJA	IMIĘ NAZWISKO, NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Michał Urbański upr.nr 112/DSOKK/2017 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
PROJEKTANT KONSTRUKCJA	mgr inż. Józef Szybiński upr.nr. 145/DOŚ/05 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej	
SPRAWDZAJĄCY KONSTRUKCJA	mgr inż. Tomasz Ambroży upr.nr. 192/DOŚ/12 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej	
PROJEKTANT INST. SANITARNE	Jerzy Fabisiak upr.nr 246/80/WBPP w specjalności sieci i inst. sanitarnych	
SPRAWDZAJĄCY INST. SANITARNE	inż. Andrzej Sławski upr.nr 170/67 w specjalności sieci i inst. sanitarnych	
PROJEKTANT INST. ELEKTRYCZNE	mgr inż. Franciszek Thlon upr.nr. OPL/0796/POOE/12 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
SPRAWDZAJĄCY INST. ELEKTRYCZNE	mgr inż. Piotr Sienkiewicz upr.nr. MAZ/0556/PWBE/15 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	

WROCLAW – 20.04.2023



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. 881/DSOKK/2016
Znak sprawy: DSOKK/7131/85/2015

Wrocław, dnia 30.06.2016 r.

DECYZJA nr 23/DSOKK/2016

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 1946 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 290), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 23 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. MAGDALENA KATARZYNA ŁAGOWSKA

urodzona w dniu 21.03.1980r. w Oławie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają
do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych
i sprawowanie nadzoru autorskiego;
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Leszek Link przewodniczący OKK

Jan Matkowski wiceprzewodniczący OKK

Juliusz Modlinger sekretarz OKK

Anna Boryska członek OKK

Elżbieta Cegielska członek OKK

Krzysztof Czerkas członek OKK

Andrzej Hubka członek OKK

Grażyna Makowska członek OKK

Romuald Pustelnik członek OKK

Aleksander Szarapo członek OKK

Otrzymują:

1. Pani Magdalena Łagowska
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP
4. A/a





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Magdalena Katarzyna Łagowska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **23/DSOKK/2016**, jest wpisana na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-1784**.

Członek czynny od: 04-10-2016 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 29-12-2022 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-1784-F58F-8CDF-FFDD-2AC1

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJDOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNAL.dz. 1908/DSOKK/2017
Znak sprawy: DSOKK/7131/74/2015

Wrocław, dnia 28.12.2017 r.

DECYZJA nr 112/DSOKK/2017

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1725), w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Michał Urbański

urodzony w dniu 16.06.1983 r. w Kamiennej Górze

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają
do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

<u>Leszek Link</u> architekt IARP	przewodniczący OKK
<u>Jan Matkowski</u> architekt IARP	wiceprzewodniczący OKK
<u>Juliusz Modlinger</u> architekt IARP	sekretarz OKK
<u>Anna Boryska</u> architekt IARP	członek OKK
<u>Elżbieta Cegielska</u> architekt IARP	członek OKK
<u>Krzysztof Czerkas</u> architekt IARP	członek OKK
<u>Andrzej Hubka</u> architekt IARP	członek OKK
<u>Grażyna Makowska</u> architekt IARP	członek OKK
<u>Romuald Pustelnik</u> architekt IARP	członek OKK
<u>Aleksander Szarapo</u> architekt IARP	członek OKK

Otrzymują:

1. Pan Michał Urbański
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP
4. A/a





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYginał

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Michał Urbański

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **112/DSOKK/2017**, jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-1921**.

Członek czynny od: 24-04-2018 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-01-2023 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-11-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-1921-9B37-8Y69-3E81-FDA4

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131.7132-243/2014/14

Wrocław, dnia 15 grudnia 2014 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*jednolity tekst: Dz.U. z 2013r., poz. 932 z późniejszymi zmianami*) i art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*jednolity tekst: Dz.U. z 2013r., poz. 1409, z późniejszymi zmianami*) oraz § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. z 2014r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

Pan Józef Janusz Szybiński

magister inżynier z kierunku budownictwo
urodzony dnia 28 listopada 1985 r. w Kowarach

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 286/DOŚ/14

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, **Pan Józef Janusz Szybiński** jest upoważniony w specjalności **konstrukcyjno-budowlanej** - do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
 - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu,
 - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

Na podstawie § 10 w/w rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

strona 1 z 2

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Dolnośląskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Józef Janusz Szybiński
Ul. Bujwida 1
58-562 Podgórzyn
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

2. dr inż. Zofia Zwierzchowska

3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-
Janiaczyk



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
DOŚ-VNR-MGE-NLD *

Pan Józef Janusz Szybiński o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0109/15
adres zamieszkania ul. Ceramiczna 50, 59-700 Bolestawiec
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-03-01 do 2023-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-02-09 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-123/2010/12

Wrocław, dnia 17 grudnia 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) i § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB n a d a j e

Panu:

Tomasz Jerzy Ambroży

magister inżynier budownictwa

urodzony dnia 7 kwietnia 1966 r. w Ścinawie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 192/DOŚ/12**w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**
do projektowania bez ograniczeń**Pan Tomasz Jerzy Ambroży jest uprawniony:**

W specjalności **konstrukcyjno-budowlanej** - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.

Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Tomasz Jerzy Ambroży posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Jerzy Ambroży
Pl. Wolności 51/5
59-540 Świerzawa
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
2. dr inż. Zofia Zwierzchowska
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiaczek



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-QW8-77N-PAC *

Pan Tomasz Ambroży o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/1327/01
adres zamieszkania pl. Wolności 51/5, 59-540 Świerzawa
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-13 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Urząd Województwa Wrocławskiego
i Miasta Wrocławia
Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1

Wrocław, dnia 16.12.1980

Nr 246/80/WBPP

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 2, pkt. 2, § 5 ust. 2, § 7. i § 13 ust. 1, pkt. 4 lit. b.
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) Jerzy Fabisia
(imię i nazwisko)technik budowlany

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 13 stycznia 1944 r. w Czechowicach

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta i kierownika budowy i robót
(rodzaj funkcji)w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)w zakresie instalacje sanitarne i sieci wod.-kan.

(specjalizacja zawodowa)

Obywatel (ka) Jerzy Fabisia jest upoważniony (a) do:
(imię i nazwisko)

1. do sporządzania projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych uzbrojenia terenu - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych,
2. do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych,
3. do sporządzania projektów instalacji sanitarnych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych,
4. do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji sanitarnych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.

Otrzymuje:Ob. Jerzy Fabisia
ul. Wielka 59/27
53-338 Wrocław**GE. ARCHITEKT**
Województwo Wrocławskie
i Miasto Wrocław
DYREKTOR BIURA

Dr inż. Jan Turczyński



(podpis i pieczęć)

**Zaświadczenie**

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-Z6K-RHU-BTX *

Pan Jerzy Fabisiak o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/4321/01
adres zamieszkania ul. Wielka 59/27, 53-338 Wrocław
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-04-01 do 2023-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-03-15 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



URZĄD WOJEWÓDZKI
we Wrocławiu
Wydział Planowania Przestrzeni, Urbanistyki,
Architektury i Nadzoru Budowlanego
pl. Powstańców Warszawy 1

Wrocław, dnia 9.X. 1985

Nr 294/85/UW

DECYZJA
O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 7, § 5 ust. 1 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. a, c
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w spra-
wie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się że:

Obywatel(ka) Andrzej S P Ł A W S K I
(imię i nazwisko)
inżynier urządzeń sanitarnych
(tytuł naukowy — zawodowy)
urodzony(a) dnia 12 maja 19 39 r. w Nakle pow. Wyrzysk
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta i kierownika budowy i robót
(rodzaj funkcji)
w specjalności sieci sanitarnych i ochrony środowiska
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)
w zakresie sieci sanitarnych — projektanta i kierownika
budowy i robót
(specjalizacja zawodowa)

Obywatel(ka) Andrzej Splawski jest upoważniony(a) do:
(imię i nazwisko)

1. do sporządzania projektów sieci wodociągowych i kanalizacyjnych uzbrojenia terenu,
2. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych uzbrojenia terenu,
3. do sporządzania projektów instalacji i urządzeń służących do ochrony przed zanieczyszczeniem wód i gleby łącznie ze związanymi z nimi konstrukcjami wsporczymi,
4. w budownictwie osób fizycznych do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania stanu technicznego instalacji i urządzeń służących do ochrony przed zanieczyszczeniem wód i gleby łącznie ze związanymi z nimi konstrukcjami wsporczymi.

Otrzymuje:
inż. Andrzej Splawski
ul. Dembowskiego 36/1
51-630 Wrocław

GŁÓWNY ARCHYTAETA WOJEWÓDZKI
DYREKTOR WYDZIAŁU

Dr inż. Andrzej Jędrzejewski

PREZYDIUM RADY NARODOWEJ

m. Wrocław
Wydział Budownictwa Urbanistyki
i Architektury we Wrocławiu

Wrocław, dnia 26 października 1967 r.

Nr ewid. uprawn. 170/67

Uprawnienia budowlane

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 3 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. — prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 § 8 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266)

ob. Andrzej S P Ł A W S K I

inżynier urządzeń sanitarnych


urodzony dnia 12 maja 1939r. w Nakle pow. Wyrzysk

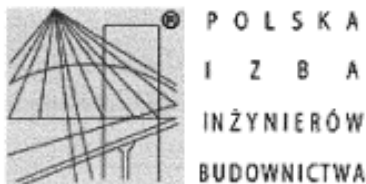
OTRZYMUJE

w specjalności instalacji i urządzeń sanitarnych
uprawnienia budowlane do sporządzania projektów instalacji i urządzeń sanitarnych oraz sporządzania prostych projektów budowlano konstrukcyjnych w tym zakresie, w jakim roboty te wchodzi jako elementy budowlane do instalacji i urządzeń sanitarnych.



Główny Architekt m. Wrocławia


Miejscowy Architekt m. Wrocławia



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
DOŚ-Q7Q-HXW-7F9 *

Pan Andrzej Szałwski o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/5699/01
adres zamieszkania ul. Dembowskiego 36/1, 51-670 Wrocław
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-28 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

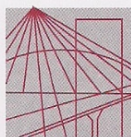
Zgodnie z art. 78² K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



O P O L S K A
O K R Ę G O W A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Opole, dnia 30 maja 2012 rok.

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Opolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Syg. akt: OPL.OKK.0054-0815/12

DECYZJA

Na podstawie art.24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r., Nr 5, poz.42 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art.12 ust.3, art.13 ust.1 pkt 1, art. 13 ust. 4, art.14 ust.1 pkt 5 oraz art. 14 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2006 r., Nr 156, poz.1118) oraz § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r., Nr 83, poz. 578 z późn. zm.), w związku z art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna OOIB

nadaje uprawnienia i stwierdza że

Pan mgr inż. elektrotechnik Franciszek Thlon

urodzony w dniu 27 lutego 1985 roku w Wodzisławiu Śląskim

otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny OPL/0796/POOE/12

do projektowania bez ograniczeń

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, na podstawie wyników postępowania kwalifikacyjnego oraz przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan mgr inż. Franciszek Thlon posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu – konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do Centralnego Rejestru Osób Posiadających Uprawnienia Budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
OPL-KK9-7KM-UWB *

Pan FRANCISZEK THLON o numerze ewidencyjnym OPL/IE/0100/12
adres zamieszkania BIAŁA ul. PRUDNICKA 27, 48-210 Biała Prudnicka
jest członkiem Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-11-01 do 2023-10-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-11-03 roku przez:

Dariusz Bajno , Przewodniczący Rady Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Opolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
NIP: 780-234-78-78
KRS: 0000374444
Sąd Rejonowy dla M. St. Wrocław, XII KRS

MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWAMazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131-7132/856/15/E

Warszawa, dnia 28 grudnia 2015 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2014 r. poz. 1946) i art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 10 i 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan mgr inż. Piotr Sienkiewicz
ur. dnia 14 kwietnia 1974 roku w Ostrołęce
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0556/PWBE/15
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
bez ograniczeń

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

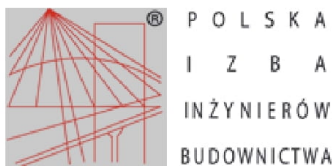
Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

mgr inż. Krzysztof Latoszek

mgr inż. Krzysztof Karol Booss





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
MAZ-2DL-Z9Q-ZUJ *

Pan PIOTR SIENKIEWICZ o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/0126/16
adres zamieszkania ul. MODZELEWSKIEGO 26/29, 02-679 Warszawa
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-12 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Podpisany w imieniu Prezesa Zarządu
Roman Lulis
Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

OPIS TECHNICZNY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest budowa łącznika komunikacyjnego między budynkiem Głównym Szpitala a budynkiem Oddziału Wewnętrznego przeznaczonego na potrzeby bloku operacyjnego usytuowanego na terenie szpitala przy ul. Ogrodowej 3 w Szubinie na potrzeby Nowym Szpitala w Nakle i Szubinie Sp. z o.o. Wraz z budową schodów zewnętrznych i pochylni dostosowanej do potrzeb osób niepełnosprawnych.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie Inwestora;
- Wytyczne projektowe przekazane przez Inwestora.
- Wizja lokalna i inwentaryzacja obiektu.
- Obowiązujące przepisy i normy.
- Kopia mapy zasadniczej w skali 1: 500

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

3.1. LOKALIZACJA:

Teren inwestycyjny to działka nr 1708/6, obręb: 0001 SZUBUN, jedn. ewid.: 041005_4.0001.1708/6 położona przy ul. Ogrodowej 9 w Szubinie. Jest to teren istniejącego zespołu szpitalnego.

3.2. STAN ISTNIEJĄCY NIERUCHOMOŚCI

Działka ew. nr 1708/4, obręb: 0001 SZUBIN będąca w dyspozycji szpitala, na której znajdują się budynki, stanowi obszar zagospodarowany, uzbrojony w podstawowe sieci i instalacje zewnętrzne, ogrodzony i częściowo zadrzewiony. W miejscu planowanego łącznika znajduje się droga wewnętrzna. W bliskim sąsiedztwie planowanej inwestycji jest usytuowany podziemny zbiornik do magazynowania wody pitnej, który obecnie nie jest używany (cały kompleks szpitalny przyłączony został do miejskiej sieci wodociągowej). Z uwagi na lokalizację zbiornika przed przystąpieniem do prac budowlanych należy zbiornik usunąć a teren uporządkować. Prace związane z rozbiórką zbiornika należy wykonać zgodnie z punktem 13 opisu.

Projektowana budowa łącznika nie narusza parametrów gabarytowych obiektów istniejących.

3.3. DOSTĘP DO DROGI PUBLICZNEJ

Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej zaliczonej do dróg powiatowych poprzez istniejący zjazd. Budynek ma zapewniony dostęp do drogi publicznej – ul. Ogrodowa poprzez istniejący zjazd oraz istniejący układ wewnętrznych dróg na działkach własnych Inwestora.

W ramach przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się zmian w tym zakresie. Inwestycja nie wymaga przebudowy ani budowy nowego zjazdu - nie wprowadza zmian w sposobie dostępu do drogi publicznej.

3.4. MIEJSCA PARKINGOWE

W chwili obecnej dla obsługi komunikacyjnej budynku zapewnione są miejsca parkingowe na terenie działki. Przedmiotowa inwestycja nie generuje zwiększonego ruchu samochodowego w stosunku do stanu istniejącego a zatem nie zwiększa się wymagana liczba miejsc parkingowych. Na terenie szpitala zapewniono powierzchnię miejsc postojowych zarówno dla pracowników, pacjentów i osób odwiedzających.

3.5. MIEJSCA GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH

Miejsce gromadzenia odpadów stałych oraz odpadów medycznych pozostaje bez zmian w stosunku do stanu istniejącego. Z uwagi na charakter inwestycji nie przewiduje się zmian ilości i jakości produkowanych odpadów.

3.6. URZĄDZENIA UZBROJENIA TERENU

Istniejąca na terenie nieruchomości infrastruktura techniczna związana z istniejącymi budynkami oraz projektowanym łącznikiem nie zmieni się. Media, instalacje zewnętrzne pozostaną jak w stanie istniejącym.

W przypadku wystąpienia kolizji z instalacjami zewnętrznymi – instalacje zostaną zabezpieczone lub przełożone.

3.7. ODPROWADZENIE WÓD DESZCZOWYCH

Wody opadowe z dachu usuwane będą systemem rur spustowych odprowadzających wodę powierzchniowo na teren działki

3.8. OGRODZENIE TERENU

Teren w bezpośrednim sąsiedztwie budynku jest niewygrodzony. Ogrodzenie okala cały teren zespołu szpitalnego. W ramach przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się zmian w tym zakresie.

3.9. UKŁAD ZIELENI

Powierzchnia działki nr 1708/6 jest częściowo zadrzewiona. W ramach przedmiotowej inwestycji nie ma potrzeby dokonywania wycinek drzew – inwestycja nie koliduje z istniejącym drzewostanem.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Planowana inwestycja przewiduje budowę łącznika pomiędzy istniejącym budynkiem Głównym Szpitala a wolnostojącym budynkiem Oddziału Wewnętrznego, dzięki temu zostanie zapewniona komunikacja między budynkami na potrzeby istniejącego bloku operacyjnego.

Projektowany łącznik komunikacyjny usytuowano od strony północnej kompleksu szpitalnego z wejściami od strony północnej i południowej. Wejście do łącznika od strony północnej będzie dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych w tym poruszających się na wózkach inwalidzkich.

Istotne zmiany w zagospodarowaniu terenu będą dotyczyły:

- rozbiórka istniejących schodów zewnętrznych do budynku głównego szpitala(strona wschodnia)
- rozbiórka istniejącej pochylni i schodów zewnętrznych do budynku oddziału wewnętrznego (strona zachodnia)
- budowy łącznika komunikacyjnego między istniejącymi budynkami szpitala
- budowa schodów zewnętrznych wraz z pochylnią dostosowana dla potrzeb osób niepełnosprawnych

Pozostałe elementy zagospodarowania jak:

- podstawowy układ komunikacyjny (ciągi jezdne i piesze) - pozostaje bez zmiany.
- zieleń i mała architektura - pozostaje bez zmiany
- elementy terenowe związane z zabudową szpitala pozostają bez zmiany w stosunku do stanu istniejącego

W ramach niniejszej inwestycji nie przewiduje się zmian w zagospodarowaniu terenu, które prowadziłyby do istotnych modyfikacji rzędnych terenowych. Elementy nowoprojektowane zostały dopasowane do istniejącej rzeźby terenu i istniejących rzędnych.

4.1. URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTEM

Urządzenia techniczne związane z obiektami budowlanymi, zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, jak przyłącza i urządzenia instalacyjne, w tym służące oczyszczaniu lub gromadzeniu ścieków, a także przejazdy, ogrodzenia, place postojowe i place pod śmietniki nie podlegają istotnym zmianom.

- Przyłącze wodociągowe – istniejące bez zmian
- Przyłącze kanalizacyjne – istniejące bez zmian
- Przyłącze energetyczne – istniejące bez zmian, zasilanie łącznika w ramach rozbudowy istniejących wewnętrznych instalacji
- Ogrzewanie budynków - istniejące bez zmian, ogrzewanie łącznika w ramach rozbudowy istniejących wewnętrznych instalacji
- Przejazdy, utwardzenia – istniejące bez zmian
- Miejsce gromadzenia odpadów – bez zmian w stosunku do stanu istniejącego
- Ogrodzenie – bez zmian

4.2. SPOSÓB ODPROWADZENIA ŚCIEKÓW I WÓD OPADOWYCH

Inwestycja nie wprowadza zmian w sposobie odprowadzenia ścieków w stosunku do stanu istniejącego. Ścieki będą usuwane z wykorzystaniem istniejącej sieci kanalizacyjnej. Odprowadzanie wody deszczowej z istniejących budynków -systemem rur spustowych, spiętych w system kanalizacji deszczowej oraz z utwardzonego terenu pozostaje bez zmian.

Odprowadzanie wody deszczowej z projektowanego łącznika – do istniejącej kanalizacji deszczowej systemem rynien i rur spustowych.

4.3. PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I UZBROJENIE TERENU

Istniejąca na terenie nieruchomości infrastruktura techniczna związana z budynkami nie zmieni się. Media, instalacje zewnętrzne pozostaną jak w stanie istniejącym.

W przypadku wystąpienia kolizji z instalacjami zewnętrznymi – instalacje zostaną zabezpieczone lub przełożone.

4.4. UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Budowa nowego łącznika nie wpłynie na kierunki komunikacji w otoczeniu szpitala, a tym samym w sposób istotny na zagospodarowanie terenu. Należy jedynie dokonać korekty w układzie nawierzchni utwardzonych dochodzących bezpośrednio do nowych stref wejściowych. Ponadto należy zwrócić uwagę na takie ukształtowanie nawierzchni, które zapewni właściwe odprowadzenie wody od nowoprojektowanej części.

5. ZESTAWIENIE PARAMETRÓW LICZBOWYCH

CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

LP.	PARAMETR	POWIERZCHNIA
1.	Powierzchnia działki ew. nr 1708/6	1 797 058,00 m ²

2.	Powierzchnia działki w granicach opracowania (ozn. A-F)	6 187,75 m ²
3.	Powierzchnia zabudowy	1 315,97m ²
3.1	w tym istniejące budynki szpitala	1 254,80 m ²
3.2	projektowany łącznik komunikacyjny	60,17m ²
4.	Powierzchnie zielone (biologicznie czynne)	2 972,41 m ²
5.	Powierzchnia utwardzona	1 900,37 m ²
5.1	w tym istniejące drogi	1 358,50m ²
5.2	istniejące chodniki	495,27 m ²
5.3	istniejący zbiornik do magazynowania wody	28,25 m ²
5.4	proj. schody, podesty i pochylnie	18,35 m ²

6. INFORMACJE I DANE POZOSTAŁE

6.1. REALIZACJA USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA / DANE O OGRANICZENIACH I ZAKAZIE ZABUDOWY

Zg. z §15 Uchwała Nr XXX/231/13 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 7 lutego 2013 r w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla centralno – zachodniej części miasta Szubin, gmina Szubin na terenie dz. ew. 1708/6 obowiązują następujące zasady zabudowy:

Przeznaczenie podstawowe – tereny usług zdrowia → **warunek spełniony**

Nakazy:

- wysokość zabudowy usługowej do pięciu kondygnacji naziemnych oraz maksymalnie 20,0 m, - w koncepcji 3,30-4,00m → **warunek spełniony**
- dachy o nachyleniu od 1,5° do 60° - w projekcie 7% (4°) → **warunek spełniony**
- podpiwniczenie budynków z uwzględnieniem okresowego wysokiego poziomu wód gruntowych → **nie dotyczy**
- uciążliwość prowadzonej działalności nie mogą wykraczać poza granice działki i nie może negatywnie wpływać na środowisko, w tym na grunt, wody podziemne i powierzchniowe z wyłączeniem inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, zgodnych z przepisami odrębnymi → **warunek spełniony**
- infrastruktura techniczna związanej z podstawową funkcją terenu → **warunek spełniony**
- wydzielenie parkingów samochodów osobowych i realizację obiektów małej architektury i zieleni ozdobnej; nawierzchnię parkingu należy wykonać z materiałów uniemożliwiających wnikanie substancji ropopochodnych do gruntu → **nie dotyczy**
- minimum 10% powierzchni działki biologicznie czynnej (zieleni użytkowa lub ozdobna) – w projekcie 48% → **warunek spełniony**
- powierzchnia zabudowy do 90% powierzchni działki budowlanej. – w projekcie 21% → **warunek spełniony**

7. OKREŚLENIE KATEGORII GEOTECHNICZNEJ

Zgodnie z § 4 ust. 3 pkt. 3 lit. H rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia istniejący teren zaliczono do **I kategorii geotechnicznej, o prostych warunkach gruntowo-wodnych**. W niniejszej dokumentacji nie przewiduje się ingerencji w istniejące warunki posadowienia. Obciążenia podłoża gruntowego pozostają w zakresie obecnych wartości.

8. OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW

Teren, na którym zlokalizowana jest inwestycja jest objęty ochroną konserwatorską. Na terenie działki ew. 1708/4 znajdują się obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków - obiekty ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków wraz z dodatkowymi obiektami. Jednocześnie na terenie objętym inwestycją nie występują zewidencjonowane stanowiska archeologiczne.

Nowy Szpital przy ul. Ogrodowej 9 w Szubinie znajduje się w strefie „B” ochrony konserwatorskiej wg Uchwały nr XXX/231/13 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 7 lutego 2013r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla centralno-zachodniej części miasta Szubin, gmina Szubin.

9. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Działka ew. 1708/4 ani teren zamierzenia budowlanego nie znajduje się w granicach terenu objętego ryzykiem szkód górniczych – budowla nie podlega wymogom ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie geologicznym i górniczym. Teren nie jest narażony na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

10. OCHRONA ŚRODOWISKA, HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW OBIEKTU I ICH OTOCZENIA

Inwestycja nie jest zaliczona do przedsięwzięć mogących wpływać negatywnie na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko w rozumieniu Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r i nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001r. – prawo ochrony środowiska.

Niniejsze przedsięwzięcie nie stanowi zagrożenia dla otaczającego środowiska ze względu na rodzaj magazynowanych i eksploatowanych gazów oraz zdrowia i higieny użytkowników. Usytuowanie źródeł gazów oraz środki bezpieczeństwa przewidziane

w projekcie instalacji zapewniają brak bezpośredniego zagrożenia bezpieczeństwa i higieny pracy, pod warunkiem eksploataowania zgodnie z ogólnymi zasadami BHP i instrukcjami obsługi zainstalowanych urządzeń.

Inwestycja nie powoduje naruszenia praw własności osób trzecich, nie stanowi przeszkody w dostępie do drogi publicznej oraz nie przesłania światła słonecznego, nie pozbawia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, środków łączności, nie wpływa również negatywnie na projektowaną zabudowę działek sąsiednich i ich dotychczasowego użytkowania.

Inwestycja nie powoduje uciążliwości i zakłóceń oraz zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby, nie narusza warunków wodnych ani geologicznych terenu.

11. EMISJA HAŁASU

Rodzaj, charakter i sposób użytkowania nie będą powodować emisji ponadnormatywnego hałasu oraz drgań, a także promieniowania na środowisko.

12. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA

Analiza oddziaływania obiektu na otoczenie

Zakres oddziaływania:	Ocena oddziaływania:
<i>Przesłanianie / nasłonecznienie: wg. §13.1 i §60 Rozp. Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.</i>	Przedmiotowa inwestycja nie wprowadza żadnych nowych ograniczeń w stosunku do istniejącej zabudowy w zakresie przesłaniania. W godzinach 8-16 w dniu 21.03 i 23.09 cień istniejącej stacji oraz budynku tlenowni nie ogranicza wymaganego dostępu do światła słonecznego dla pomieszczeń w sąsiednich budynkach na działkach własnych i sąsiednich.
<i>Miejsca postojowe dla samochodów osobowych wg. §18 i §19 warunków technicznych</i>	W projekcie nie wskazano nowych miejsc postojowych - brak ograniczeń w stosunku do budynków i działek sąsiednich w zakresie oddziaływania.
<i>Miejsca gromadzenia odpadów stałych wg. §23.1 warunków technicznych</i>	W ramach inwestycji przewiduje się wykorzystanie istniejącego miejsca gromadzenia odpadów - brak oddziaływania na budynki i działki sąsiednie w tym zakresie.
<i>Studnie</i>	brak
<i>Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe</i>	brak
<i>Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości stałe</i>	brak
<i>Bezpieczeństwo pożarowe wg. §271 §272, §273 warunków technicznych</i>	Obiekt zlokalizowany w odległościach zgodnych z przepisami podstawowymi. Brak ograniczeń w stosunku do działek sąsiednich w zakresie ochrony p.poż.
<i>Prawo budowlane - wymagania ogólne, wg Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 tekst jednolity)</i>	Obiekt nie wpłynie negatywnie na warunki panujące obecnie na działkach sąsiednich jak i nie będzie ograniczał możliwości zapewnienia odpowiednich warunków użytkowych ewentualnym przyszłym inwestycjom zlokalizowanym na sąsiednich działkach w zakresie zaopatrzenia w media, dostępu do usług telekomunikacyjnych, dróg publicznych, zapewnienia bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony obiektów zabytkowych.
<i>Oddziaływanie na środowisko wg Ustawy z dn. 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2021r. poz. 868 z późn. zmianami).</i>	Projektowana inwestycja zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dn. 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2016r. poz. 71 tekst jednolity) – nie jest zaliczona do przedsięwzięć, które mogą potencjalnie oddziaływać na środowisko.
<i>Ochrona ujęcia wody i wód podziemnych wg Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. (Dz.U. 2021 poz. 954 z późn. zmianami)</i>	Inwestycja nie jest położona w terenie ochrony pośredniej lub bezpośredniej ujęcia wody.
<i>Ochrona zabytków wg Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2021 poz. 1446 tekst jednolity)</i>	Inwestycja znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej „B”.
<i>Ochrona zieleni</i>	Istniejące na działce liczne drzewa nie kolidują z inwestycją. W trakcie realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się obniżenia zwierciadła wód podziemnych, a zatem

	nie ma wpływu projektowana inwestycja na warunki siedliskowe drzewostanu na działce inwestycyjnej jak i na działkach sąsiednich.
Melioracje wg Ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne Dz.U. 2021 poz. 954 z późn. zm.)	Teren inwestycji nie jest zmeliorowany - zatem inwestycja nie pogorszy stanu działek sąsiednich w zakresie melioracji.

WNIOSKI:

Jak wykazała powyższa analiza **obszar oddziaływania inwestycji obejmuje swym zasięgiem wyłącznie działkę ew. nr 1708/4** (fragment tej działki).

Istniejący stan oddziaływania - pozostanie niezmieniony.

13. OPIS ROZBIÓRKI ZBIORNIKA PODZIEMNEGO**13.1. OPIS ZAKRESU I SPOSOBU PROWADZENIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH**

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych zbiornika podziemnego należy wykonać wszelkie niezbędne zabezpieczenia terenu rozbiórki – wygrodzić przed dostępem osób postronnych i oznakować o grożącym niebezpieczeństwie.

Projektuje się rozbiórkę metodą tradycyjną z zastosowaniem sprzętu mechanicznego zgodnie z kolejnością podaną w poniższych punktach.

13.2. ROBOTY ZIEMNE

Wykonać roboty ziemne polegające na odkopaniu i odsłonięciu stropodachu i wszystkich ścian zbiornika.

13.3. DEMONTAŻ URZĄDZEŃ I PRZEWODÓW INSTALACYJNYCH

Urządzenia i instalacje przewidziane do demontażu podlegają rozbiórce w pierwszej kolejności.

13.4. ROZBIÓRKA STROPODACHU

Rozbiórkę stropodachu wykonać poprzez skucie betonowej konstrukcji stropu. Do rozbiórki zastosować młot hydrauliczny zamontowany na koparce.

13.5. ROZBIÓRKA ŚCIAN ZBIORNIKA

Po rozbiórce stropodachu dokonać rozbiórki ścian zbiornika. Dokonać rozbiórki zaczynając od góry do dołu.

Zaleca się rozbiórkę ścian poprzez zastosowanie sprzętu mechanicznego w postaci koparek z chwytakami lub młotami hydraulicznymi.

13.6. ROZBIÓRKA POSADZKI BETONOWEJ

Należy skuć i usunąć posadzkę betonową wraz z podbudową. Zaleca się rozbiórkę posadzki poprzez zastosowanie sprzętu mechanicznego w postaci koparek z chwytakami lub młotami hydraulicznymi.

13.7. USUNIĘCIE ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH WRAZ Z FUNDAMENTAMI

Należy dokonać rozbiórki ścian fundamentowych wraz z fundamentami. Zaleca się rozbiórkę ścian fundamentowych oraz fundamentów poprzez zastosowanie sprzętu mechanicznego w postaci koparek z chwytakami lub młotami hydraulicznymi.

13.8. ZASYPANIE POWSTAŁYCH WYKOPÓW

Po wykonanych rozbiórkowych robotach budowlanych powstałe wykopy należy zasypać warstwami pospółką z kontrolowanym stopniem zagęszczenia. Na zasypkę zaleca się zastosowanie pospółki zagęszczonej warstwami co 30 cm do stopnia zagęszczenia $Is=0,98$.

Na projektowanych terenach zielonych zasypkę wykonać do poziomu 15cm poniżej poziomu otaczającego terenu, na tak przygotowanej zasypce ułożyć kolejną 15cm warstwę ziemi urodzajnej wraz z obsiewem trawą.

13.9. PRZYŁĄCZA WODNO-KANALIZACYJNE

W przypadku natrafienia podczas robót na przyłącza wodno-kanalizacyjne należy je zabezpieczyć przed uszkodzeniem oraz unieczynnić poprzez zaślepienie.

13.10. SEGREGACJA ODPADÓW, TRANSPORT, UTYLIZACJA

W czasie prowadzenia prac rozbiórkowych materiały należy segregować i oddzielić te, które mogą być wykorzystane, jako surowce wtórne.

Transport gruzu prowadzić na bieżąco w miarę postępu robót rozbiórkowych. Wywóz samochodami ciężarowymi samowyladowczymi, zabezpieczonymi plankami przed pyleniem w czasie jazdy.

13.11. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Opracowanie:

mgr inż. arch. Magdalena Łagowska

mgr inż. Józef Szybiński

INWESTOR:	NOWY SZPITAL W NAKLE I SZUBINIE SP. Z O.O. UL. MICKIEWICZA 7; 89-100 NAKŁO NAD NOTECIĄ
OBIEKT:	NOWY SZPITAL SP. Z O.O. W SZUBINIE – KATEGORIA OBIEKTU XI
ADRES	UL. OGRODOWA 9; 89-200 SZUBIN
DANE EWIDENCYJNE	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 041005_4.0001.17/08/6 OBRĘB EWIDENCYJNY: 0001 SZUBIN NUMER DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ: 1708/6
TEMAT:	BUDOWA ŁĄCZNIKA KOMUNIKACYJNEGO PRZEZNACZONEGO NA POTRZEBY BLOKU OPERACYJNEGO, USYTUOWANEGO POMIĘDZY BUDYNKAMI SZPITALA PRZY UL. OGRODOWEJ 9 NA TERENIE DZIAŁKI NR EW. 1708/6 W SZUBINIE NA POTRZEBY NOWEGO SZPITALA W NAKLE I SZUBINIE SP. Z O.O.

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

GŁÓWNY PROJEKTANT – KOORDYNATOR PROJEKTU:		
FUNKCJA	IMIĘ NAZWISKO, NR UPRAWNIENI	PODPIS
PROJEKTANT ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Magdalena Łagowska upr.nr 23/DSOKK/2016 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
PROJEKTANCI BRANŻOWI I SPRAWDZAJĄCY:		
FUNKCJA	IMIĘ NAZWISKO, NR UPRAWNIENI	PODPIS
SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Michał Urbański upr.nr 112/DSOKK/2017 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	

WROCŁAW – 20.04.2023

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLAY - SPIS DOKUMENTACJI		
ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA		
I.	DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU	NR STR.
	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH DO PAB	5
II.	CZEŚĆ OPISOWA PROJEKTU:	NR STR.
	OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO	6
III.	CZEŚĆ GRAFICZNA PROJEKTU	NR STR.
A_01	ELEWACJA PÓŁNOCNA	18
A_02	ELEWACJA POŁUDNIOWA	19
A_03	ELEWACJA WSCHODNIA	20
A_04	RZUT ŁĄCZNIKA	21
A_05	RZUT DACHU	22
A_06	PRZEKRÓJ A-A	23

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. DOKUMENTY

1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I PROJEKTANTÓW SPRAWDZAJĄCYCH O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.....	5
---	---

II. OPIS TECHNICZNY

OPIS TECHNICZNY ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY.....	6
1. DANE OGÓLNE	6
1.1. INWESTOR.....	6
1.2. OBIEKT	6
1.3. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	6
1.4. TEMAT OPRACOWANIA	6
2. PODSTAWA OPRACOWANIA I MATERIAŁY WYJŚCIOWE	6
3. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA	6
4. OPIS STANU PROJEKTOWANEGO.....	6
6. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY LICZBOWE:	7
7. OPINIA GEOTECHNICZNA / INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU.....	7
8. ZAPEWNIENIE WARUNKÓW DLA KORZYSTANIA Z BUDYNKU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE	8
9. RĄZWIĄZANIA BUDOWLANE I MATERIAŁOWE	8
8. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU DANE TECHNICZNE	10
8.1. WŁAŚCIWOŚCI CIEPLNE PRZEGRÓD BUDOWLANYCH.....	10
8.2. PARAMETRY SPARWNOŚCI ENERGETYCZNEJ INSTALACJI GRZEWczyCH.....	10
8.3. BILANS MOCY URZĄDZEŃ ENLEKTRYCZNYCH.....	10
9. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA	10
10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO.....	11
11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE DLA POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ.....	11
12. OPIS PROJEKTOWANYCH ZABEZPIECZEŃ W ZAKRESIE OCHRONY PRZECIWOPOŻAROWEJ	11
12.1. DANE OGÓLNE – POWIERZCHNIA OGÓLNA, LICZBA KONDYGNACJI I WYSOKOŚĆ NAD POZIOM TERENU	11
12.2. ODLEGŁOŚĆ OD OBIEKTÓW SĄSIEDNICH.....	11
12.3. PARAMETRY POŻAROWE WYSTĘPUJĄCYCH SUBSTANCJI PALNYCH.....	11
12.4. PRZEWIDYWANA GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO	12
12.5. KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI, PRZEWIDYWANA LICZBA OSÓB W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH I NA KAŻDEJ KONDYGNACJI.....	12
12.6. OCENA ZAGROŻENIA WYBUCHEM POMIESZCZEŃ ORAZ PRZESTRZENI ZEWNĘTRZNEJ	12
12.7. PODZIAŁ OBIEKTU NA STREFY POŻAROWE	12
12.8. KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU ORAZ KLASA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ I STOPIEŃ ROZPRZESTRZENIANIA OGNI ELEMENTÓW BUDOWLANYCH	12
12.9. WRUNKI EWAKUACJI I OZNAKOWANIE, NA POTRZEBY EWAKUACJI DRÓG I POMIESZCZEŃ, OŚWIETLENIE AWARYJNE (BEZPIECZEŃSTWA I EWAKUACYJNE) ORAZ PRZESZKODOWE	13
12.9.1. ZASADY EWAKUACJI LUDZI	13
12.9.2. WYJŚCIA EWAKUACYJNE Z OBIEKTU.....	13
12.9.3. WYJŚCIA EWAKUACYJNE Z POMIESZCZEŃ	13
12.9.4. DOJŚCIA EWAKUACYJNE	13
12.9.5. PRZEJŚCIA EWAKUACYJNE.....	13
12.9.6. DROGI EWAKUACYJNE PIONOWE	14
12.9.7. DROGI EWAKUACYJNE POZIOME	14
12.9.8. OŚWIETLENIE AWARYJNE.....	14
12.9.9. OZNAKOWANIE DRÓG I WYJŚĆ EWAKUACYJNYCH	14
12.10. SPOSÓB ZABEZPIECZENIA PRZECIWOPOŻAROWEGO INSTALACJI UŻYTKOWYCH A W SZCZEGÓLNOŚCI: WENTYLACYJNEJ, OGRZEWczej, GAZOWEJ, ELEKTROENERGETYCZNEJ, ODGROMOWEJ	14
12.11. DOBÓR URZĄDZEŃ PRZECIWOPOŻAROWYCH W OBIEKCIE BUDOWLANYM, DOSTOSOWANYM DO WYMAGAŃ WYNIKAJĄCYCH Z PRZEPISÓW DOTYCZĄCYCH OCHRONY PRZECIWOPOŻAROWEJ I PRZYJĘTEGO SCENARIUSZA ROZWOJU ZDARZEŃ W CZASIE POŻARU, A W SZCZEGÓLNOŚCI: STAŁYCH URZĄDZEŃ GAŚNICZYCH, SYSTEMU SYGNALIZACJI POŻAROWEJ, DŹWIKOWEJ SYSTEMU OSTRZEGANIA, INSTALACJI WODOCIĄGOWEJ PRZECIWOPOŻAROWEJ, URZĄDZEŃ ODDYMIAJĄCYCH, DŹWIGÓW PRZYSTOSOWANYCH DO POTRZEB EKIP RATOWNICZYCH.	14

12.12. WYPOSAŻENIE W GAŚNICE	15
12.14. DROGI POŻAROWE	15
13. PLAN BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	16
14.ROZWIĄZANIA BUDOWLANO-INSTALACYJNE	16
14.1. KONSTRUKCJA	16
14.2. INSTALACJE SANITARNE.....	16
14.3. INSTALACJE ELEKTRYCZNE	16
15. INFORMACJA DOTYCZĄCA NIEISTOTNYCH ODSTĘPSTW OD ZATWIERDZONEGO PROJEKTU BUDOWLANEGO	17
16. ROZWIĄZANIA RÓWNOWAŻNE	17
14. UWAGI KOŃCOWE	17

III. CZĘŚĆ GRAFICZNA

A_01 – ELEWACJA PÓŁNOCNA.....	18
A_02 – ELEWACJA POŁUDNIOW.....	19
A_03 – ELEWACJA WSCHODNIA.....	20
A_04 – RZUT ŁACZNIKA.....	21
A_05 – RZUT DACHU.....	22
A_06 – PRZEKRÓJ A-A.....	23

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO DO PAB

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust.3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane
(tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz.2351, z 2022r. poz. 88)

Oświadczamy, że niniejszy projekt budowlany zagospodarowania terenu dla inwestycji pn.:

**BUDOWA ŁĄCZNIKA KOMUNIKACYJNEGO PRZEZNACZONEGO NA POTRZEBY BLOKU OPERACYJNEGO,
USYTUOWANEGO POMIĘDZY BUDYNKAMI SZPITALA PRZY UL. OGRODOWEJ 9 NA TERENIE DZIAŁKI NR
EW. 1708/6 W SZUBINIE NA POTRZEBY NOWEGO SZPITALA W NAKLE I SZUBINIE SP. Z O.O.**

ZLOKALIZOWANYM PRZY UL. OGRODOWEJ 9 126; 89-200 SZUBIN
NR DZ. EWID.: 1708/6, OBRĘB: 0001 SZUBIN, JEDN. EWID.: 041005_4.0001.1708/6

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

GŁÓWNY PROJEKTANT – KOORDYNATOR PROJEKTU:		
FUNKCJA	IMIĘ NAZWISKO, NR UPRAWNIENI	PODPIS
PROJEKTANT ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Magdalena Łagowska upr.nr 23/DSOKK/2016 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
PROJEKTANCI BRANŻOWI I SPRAWDZAJĄCY:		
FUNKCJA	IMIĘ NAZWISKO, NR UPRAWNIENI	PODPIS
SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Michał Urbański upr.nr 112/DSOKK/2017 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	

WROCŁAW – 20.04.2023

OPIS TECHNICZNY ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

1. DANE OGÓLNE

1.1. INWESTOR

NOWY SZPITAL W NAKLE I SZUBINIE SP. Z O.O. UL. MICKIEWICZA 7; 89-100 NAKŁO NAD NOTECIĄ

1.2. OBIEKT

NOWY SZPITAL SP. Z O.O. W SZUBINIE UL. OGRODOWA 9; 89-200 SZUBIN

1.3. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest projekt architektoniczno-budowlany budowy łącznika komunikacyjnego między budynkiem głównym szpitala a budynkiem oddziału wewnętrznego przeznaczonego na potrzeby bloku operacyjnego usytuowanego przy ul. Ogrodowej 9 w Szubinie na potrzeby Nowym Szpitala w Nakle i Szubinie Sp. z o.o.

Kategoria obiektu: XI – BUDYNKI SŁUŻBY ZDROWIA / SZPITALA

1.4. TEMAT OPRACOWANIA

Temat opracowania dotyczy budowy łącznika komunikacyjnego przeznaczonego na potrzeby bloku operacyjnego, usytuowanego pomiędzy budynkami szpitala przy ul. Ogrodowej 9 na terenie działki nr ew. 1708/6 w Szubinie na potrzeby Nowego Szpitala w Nakle i Szubinie Sp. z o.o.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA I MATERIAŁY WYJŚCIOWE

PODSTAWA OPRACOWANIA:

- Zlecenie Inwestora
- Uzgodnienia programowe z Inwestorem.
- Wizja lokalna i inwentaryzacja obiektu.
- Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla centralno – zachodniej części miasta Szubin, gmina Szubin – Uchwała Nr XXX/231/13 Rady Miejskiej w Szubinie z dnia 7 lutego 2013 r.
- Projekt budowlany łącznika na potrzeby bloku operacyjnego opracowany przez pracownię projektową Dom z klasą z Kielc
- Opinia geotechniczna określająca warunki gruntowo-wodne pod budowę jednokondygnacyjnego łącznika pomiędzy budynkami na działce ewidencyjnej o numerze 1708/6 położonej przy ulicy ogrodowej w miejscowości Szubin wykonaną przez firmę geotechniczną GEOPARTNERS z Poznania
- Obowiązujące przepisy i normy
- Mapa do celów projektowych

PODSTAWA PRAWNA:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 3 sierpnia 2020r., poz. 1333 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. z 2019r. poz.1065 ze zm.)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie i szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z dnia 18 września 2020r., poz. 1609)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719)
- Polskie Normy (odpowiednio do wykonywanych prac) zgodnie z załącznikiem do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

3. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany budowy łącznika pomiędzy istniejącym budynkiem Głównym Szpitala a wolnostojącym Budynkiem Oddziału Wewnętrznego, w celu zapewnienia komunikacji między budynkami na potrzeby istniejącego bloku operacyjnego dla potrzeb Nowego Szpitala w Szubinie.

Nowy łącznik ma na celu poprawę funkcjonowania szpitala przy jednoczesnym rozwiązaniu problemów różnicy poziomów między istniejącymi budynkami szpitala

Projektowany łącznik między budynkami usytuowano od strony północnej kompleksu szpitalnego (pomiędzy wschodnią elewacją budynku głównego i zachodnią elewacją budynku oddziału wewnętrznego) z wejściem głównym od strony północnej.

4. OPIS STANU PROJEKTOWANEGO

Łącznik zaprojektowano w formie prostej bryły. Projektowany łącznik to obiekt parterowy, niepodpiwniczony o wymiarach 17,90-18,30m x 3,25m i wysokości wewnątrz pomieszczenia 3,10-3,20m przykryty stropodachem jednospadowym o koncie nachylenia połaci 7%. W biegu ciągu komunikacyjnego nowego łącznika zaprojektowano pochylnię w celu rozwiązania problemu różnicy poziomów między budynkami szpitala. W obrębie łącznika zlokalizowano dwa wejścia. Główne wejście dostępne od strony północnej

przystosowane dla potrzeb osób niepełnosprawnych (przestrzeń ze schodami i pochylnią umożliwiającą pokonanie różnic wysokości między łącznikiem a przyległym terenem) oraz wejście od strony południowej.

6. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY LICZBOWE:

▪ Powierzchnia zabudowy:	60,17 m ²
▪ Powierzchnia użytkowa:	55,84 m ²
▪ Kubatura netto:	ok. 173,0 m ³
▪ Wysokość budynku:	3,30 - 4,00m
▪ Liczba kondygnacji:	1 kondygnacja
▪ Liczba kondygnacji nadziemnych:	nie dotyczy
▪ nachylenie połaci dachu:	7% (dach płaski)
▪ długość / szerokość budynku:	17,90 - 18,30m / 3,30m
▪ Wysokość pomieszczenia:	2,60 - 3,20m

Wypożyczenie instalacyjne:

- instalacja c.o.
- instalacja elektryczna

7. OPINIA GEOTECHNICZNA / INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU

Podane niżej zapisy stanowią wyciąg z badań geotechnicznych wykonanych dla przedmiotowego terenu, które uwzględniono w pracach projektowych.

1. Istniejące od powierzchni warstwy asfaltu i nasypu niebudowlanego są słabonośne i nieprzydatne do posadowienia – zaleca się ich usunięcie
2. Pozostałe nawiercone w podłożu grunty mineralne rodzime są nośne i mogą być podłożem do posadowienia bezpośredniego projektowanego obiektu
3. Pozom przemarzania gruntu dla województwa kujawsko-pomorskiego na badanym obszarze wynosi 0,80m n.p.m.
4. W trakcie badań terenowych przeprowadzanych w styczniu 2023 roku nie stwierdzono występowania wody gruntowej w otworze badawczym
5. Wahania zwierciadła wody gruntowej mogą wynosić $\pm 1,00$ m w skali roku
6. Należy mieć na uwadze, że istnieje ryzyko pojawienia się zwierciadła wody przypowierzchniowej (zaskórnej), związanej z opadami atmosferycznymi lub roztopami, na powierzchniowej warstwie utworów spoistych
7. Należy przewidzieć środki zabezpieczające przed:
 - Rozmoczeniem, wysuszeniem lub przemarzeniem podłoża w czasie wykonywania robót budowlanych
 - Zalaniem wykopu fundamentowego przez wody gruntowe, powierzchniowe lub opadowe
 - Wilgocią kapilarną
 - Korozyjnym działaniem wód gruntowych, opadowych i technologicznych na materiały i konstrukcję podziemnej części budowli i na urządzenia podziemne, a także wód technologicznych na grunty podłoża
8. Na etapie budowy należy mieć na uwadze fakt, iż występujące poniżej poziomu posadowienia grunty spoiste są bardzo wrażliwe na zmiany wilgotności. Przy dodatkowym nawodnieniu pod wpływem drgań – bardzo łatwo ulegają uplastycznieniu, a nawet upłynnieniu. Grunty te wymagają ochrony zgodnie z zaleceniami normy PN-81/B-03020
9. Pod fundamentami posadowionymi w obrębie gruntów spoistych nie zaleca się stosowania żadnych podsypiek z gruntów niespoistych, ponieważ uniemożliwia one gromadzenie się wody - na dnie wykopów, bezpośrednio po wykonaniu wykopu, zaleca się układać warstwę wyrównawczą (zabezpieczającą) z chudego betonu
10. Rozpoznanie budowy ma charakter punktowy – dokładne określenie rodzaju i stanu gruntów oraz przelotu warstw dotyczy wyłącznie punktu badawczego
11. Dokładność określenia przelotu poszczególnych warstw geotechnicznych wynosi około $\pm 0,10$ m, co wynika z techniki wykonywanych badań oraz dokładności urządzeń pomiarowych
12. Biorąc pod uwagę rodzaj obiektu oraz proste warunki gruntowo-wodne, dla planowanej inwestycji proponuje się I kategorię geotechniczną – ostateczną określi projektant
13. W zależności od głębokości $\pm 0,00$ m posadowienia, na podstawie parametrów wyznaczonych dla warstw geotechnicznych, projektant powinien obliczyć nośność warstw geotechnicznych i zwymiarować fundamenty do warunków geotechnicznych panujących w poziomie posadowienia

Opinia geotechniczna.

Na podstawie wykonanych badań można stwierdzić, iż omawianym podłożu występują **proste warunki gruntowo-wodne** (zgodnie z rozporządzeniem ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych – Dz. U z 2012r. poz. 463.)

Dla planowanego obiektu ustala się **I kategorię geotechniczną**.

8. ZAPEWNIENIE WARUNKÓW DLA KORZYSTANIA Z BUDYNKU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Łącznik w całości dostępny będzie dla osób niepełnosprawnych. Dostęp dla osób niepełnosprawnych do poziomu parteru z poziomu terenu odbywał się będzie pochylnią zewnętrzną. Łącznik swoją szerokością dostosowany jest dla osób poruszających się na wózku. Różnica poziomów występujących w przestrzeni łącznika pokonana zostanie za pomocą rampy przeznaczonej dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich. Dostęp do kondygnacji $\pm 0,00$ w budynku głównym budynku zapewniony będzie za pomocą platformy schodowej do transportu osób niepełnosprawnych na wózkach inwalidzkich montowanej do ściany istniejącej klatki schodowej.

9. RZĄWIAZANIA BUDOWLANE I MATERIAŁOWE**ŁAWY FUNDAMENTOWE:**

Ławy fundamentowe betone. Ławy fundamentowe wylewane na warstwę chudego betonu grubości ok. 10cm ułożonego bezpośrednio w gruncie rodzimym.
Izolację przeciwwilgociową ław fundamentowych wykonać z masy bitumicznej np. SUPERFLEX 10.

ŚCIANY FUNDAMENTOWE / PODWALINY:

ściany fundamentowe i podwaliny pod ścianę osłonową - żelbetowe monolityczne. Podwaliny wylewane na warstwę chudego betonu grubości ok. 10cm ułożonego bezpośrednio w gruncie rodzimym.
Izolację przeciwwilgociową ścian fundamentowych i podwalin wykonać obustronnie z masy bitumicznej np. SUPERFLEX 10. Izolację termiczną wykonać do poziomu płyty warstwowej z płyty XPS z polistyrenu ekstrudowanego(styrodur) gr. 5,0cm. Wykończenie ściany z tynku mineralnego zacieranego na gładko pokrytego farbą silikonową w kolorze szarym.

SŁUPY:

Słupy z elementów stalowych RK 150x6.3 o przekrojach zamkniętych. Słupy konstrukcyjne – konstrukcja stalowa zabezpieczona do wymaganej odporności ogniowej za pomocą farb pęczniejących np. FLAMEL STAL lub inny równoważny. Zewnętrzna powłoka widocznych elementów konstrukcyjnych w kolorze RAL 9007

RYGLE:

Rygle z elementów stalowych RK 150x6.3 o przekrojach zamkniętych. Rygle konstrukcyjne – – konstrukcja stalowa zabezpieczona do wymaganej odporności ogniowej za pomocą farb pęczniejących np. FLAMEL STAL lub inny równoważny. Zewnętrzna powłoka widocznych elementów konstrukcyjnych w kolorze RAL 9007

ŚCIANY ZEWNĘTRZEM:

Ściany zewnętrzne jako obłożenie konstrukcji stalowej łącznika projektuje się z płyt warstwowych ściennych z mocowaniem ukrytym i rdzeniem z wełny mineralnej grubości 120 mm, okładzina zewnętrzna – blacha stalowa powlekana ogniowo cynkiem powłoka zewnętrzna w kolorze szarym: RAL 9007 np. KINGSPAN KS1000 RH F lub inny równoważny. Płyty są zaklasyfikowane do NRO. Pasy długości 6,0m na szerokości modularnej pomiędzy osiami konstrukcyjnymi. Aby płyty spełniały wymóg odporności ogniowej EI30 odległość między punktami podparcia płyty nie może przekraczać 6,0m. Płyty warstwowe mocować są do konstrukcji nośnej w układzie poziomym wg wytycznych producenta.

Wszystkie elementy obróbek blacharskich potrzebnych do wykończenia obudowy zewnętrznej obiektu powinny pochodzić od jednego producenta i być kompatybilne pod względem koloru i odcienia na całym obiekcie, oraz spełniać wszystkie wymagania podane w dokumentacji technicznej producenta płyt warstwowych

DACH:

Przekrycie dachu – projektuje się z płyt warstwowych dachowa z rdzeniem poliuretanowym grubości 120/155mm, okładzina zewnętrzna – blacha stalowa powlekana ogniowo cynkiem powłoka zewnętrzna w kolorze szarym: RAL 9007 np. KINGSPAN KS1000 RW lub inny równoważny. Płyty warstwowe montowane na płatwiach w układzie poziomym wg wytycznych producenta. Zaprojektowano odwodnienie dachu w postaci prefabrykowanej rynny z izolacją cieplną oraz rur spustowych \varnothing 110 stalowych powlekanych w kolorze RAL7040. Woda z rur spustowych odprowadzane będzie powierzchniowo na teren działki.

POSADZKA NA GRUNCIE:

ST 01.	POSADZKA NA GRUNCIE - ŁĄCZNIK	
2,0	cm	płytki gresowe antypoślizgowe 30x30cm R=9
6,0	cm	wylewka cementowa zbrojona siatka \varnothing 4 co 15cm
	cm	folia PE
10,0	cm	styropian EPS100
	cm	papa termozgrzewalna
10,0	cm	płyta betonowa C12/15
15	cm	podsypka piaskowa zagęszczona

POCHYLNIA WEWNĘTRZNA:

Różnica poziomów między Budynkiem Głównym Szpitala a Budynkiem Oddziału Wewnętrznego wynosi 40,0cm. Projektuje się pochylnię wewnętrzną ze spadkiem 8%. Szerokość płaszczyzny ruchu pochylni wynosi 305cm. Pochylnia poprzedzona jest spocznikami o powierzchni manewrowej min. 150x150cm umożliwiające manewrowanie wózkiem inwalidzkim. Konstrukcje pochylni żelbetowa z betonu C20/25 zbrojonego przeciwskurczo. Powierzchnia wykończona płytkami gresowymi antypoślizgowymi 30,0 x 30,0cm R=9. Początek i koniec pochylni należy wyróżnić przy pomocy kontrastowego koloru oraz zmiany faktury, bądź sprężystości nawierzchni co najmniej 30,0cm od krawędzi pochylni.

Wzdłuż całej pochylni wykonać poręczę z rur nierdzewnych Ø 42,4/2mm. Wysokość poręczy od poziomu pochylni odpowiednio na wysokości 75cm i 90cm. Poręczę przy końcach pochylni przedłużyć o 30,0cm. Dodatkowo wzdłuż pochylni zamontować poręcz na wysokości 1,10m

STOLARKA OKIENNA:

Projektuje się częściową wymianę stolarki okiennej w istniejących budynkach szpitala wynikającej z budowy łącznika komunikacyjnego oraz z dostosowania do wymogów ochrony przeciwpożarowej.

Zaleca się rekonstrukcję okien, które będą posiadać cechy historyczne. Projektuje się wymianę stolarki okiennej z wiernym odwzorowaniem podziałów, wielkości i kształtu.

- Okna z izolowanych profili termicznych, gr. 78mm w kolorze RAL 9010, o współczynniku $U \leq 1,10 \text{ W/m}^2\text{K}$, spełniającymi obowiązujące wymogi pod względem izolacyjności cieplnej i akustycznej, jednoramowe, szklone szkłem zespolonym, bezpiecznym, szkło przejrzyste - szyba EI60; wyposażone w funkcję otwierania – okno rozwierane, zamykane na kluczyk, wymiary, Formę i podziały okien należy wzorować na zachowanej stolarnie

ŚLUSARKA DRZWIOWA:

Ślusarka drzwiowa aluminiowa systemowa.

DRZWI ZEWNĘTRZNE:

- Drzwi z profili aluminiowych gr. 70mm (profil ciepły) w kolorze RAL 9007 z płytą termiczną, o współczynniku $U \leq 1,10 \text{ W/m}^2\text{K}$, dwuskrzydłowe, asymetryczne, uchylne o wymiarach 150/200 (110+40), – szkło zespolone antywłamaniowe P4, wyposażone w samozamykacz. Drzwi z zamkiem patentowym, antywłamaniowym, skrzydła osadzone w ościeżnicy na trzech zawiasach uniemożliwiających wyważenie drzwi. Ryglowanie skrzydła w ościeżnicy na czas zamykania na klucz - trzypunktowe, cylindry zamków mają być tak osadzone, aby nie było możliwości ich wyrwania;

DRZWI WEWNĘTRZNE:**DRZWI WEWNĘTRZNE WYDZIELAJĄCE POŻAROWO ODRĘBNĄ STREFĘ POŻAROWĄ - PROJEKTOWANY ŁĄCZNIK**

- Drzwi z profili aluminiowych gr. 75mm w kolorze RAL 9007, bez wymaganej izolacyjności cieplnej, dwuskrzydłowe, asymetryczne, uchylne o wymiarach 150/200 (110+40), wypełnienie skrzydła – szyba zespolona ognioodporna- przejrzysta w klasie odporności ogniowej EI60, dymoszczelne, wyposażone w samozamykacz. Drzwi z zamkiem patentowym, antywłamaniowym. Skrzydła osadzone w ościeżnicy na trzech zawiasach uniemożliwiających wyważenie drzwi. Ryglowanie skrzydła w ościeżnicy na czas zamykania na klucz ma być trzypunktowe. Cylindry zamków mają być tak osadzone, aby nie było możliwości ich wyrwania

IZOLACJE:

- Izolacja przeciwwilgociowa pionowa ław/podwalin: bitumiczna masa przeciwwilgociowa np. SUPERFLEX 10
- Izolacja przeciwwilgociowa pozioma posadzki na gruncie: papa termozgrzewalna
- Izolacja przeciwwilgociowa pozioma posadzki na gruncie: płynna folia uszczelniająca np. SUPERFLEX 1
- Izolacja posadzki z folii polietylenowej PE gr. 0,2mm
- Izolacja termiczna ścian fundamentowych / podwalin do poziomu gruntu: polietylen ekstrudowany (STYRODUR) gr. 5,0cm + folia kubelkowa
- Izolacja termiczna ścian fundamentowych / podwalin od poziomu gruntu: polietylen ekstrudowany (STYRODUR) gr. 5,0cm + tynk cienkowarstwowy
- Izolacja termiczna posadzki na gruncie: płyta styropianowa EPS 100 gr. 10cm
- Izolacja termiczna łącznika warstwy ścienne i dachowe: płyty warstwowe z wełną mineralną
- Izolacja termiczna łącznika warstwy dachowe: płyty warstwowe z pianki IPE

POCHYLNIA I SCHODY WYRÓWNAWCZE:

Zewnętrzne pochylnie oraz schody o nawierzchni betonowej (schody, część spadkowa pochylni oraz płyta spocznikowa) należy wykonać, jako konstrukcję wylewaną na miejscu z betonu C20/25. Płytę wierzchnią wylać na warstwie podkładowej z betonu C8/10 gr. 15 cm oraz warstwie podsypki piaskowej, zagęszczonej mechanicznie gr. min. 30 cm wg projektu technicznego konstrukcji. Płytę spocznikową pochylni należy wykonać ze spadkiem min. 0.5% , natomiast samą pochylnię należy wykonać ze spadkiem 8,0%. Schody oraz pochylnię wykończyć płytkami gresowymi mrozoodpornymi, antypoślizgowymi 30,0 x 30,0cm R=9.

BALUSTRADY:

Balustrada schodów zewnętrznych - pochwyty i słupki wykonać z profili stalowych ocynkowanych malowanych proszkowo. Poręcz zamocować na wysokości 1,10m. Wypełnienie pionowe balustrady należy wykonać z prętów ze stalowych $\varnothing 10\text{mm}$ co 12cm. Pochwyty dla niepełnosprawnych - pochwyty i słupki wykonane z profili stalowych ocynkowanych malowanych proszkowo. Wysokość poręczy od poziomu pochylni zaprojektowano odpowiednio na wysokości 75cm i 90cm – w dwóch równoległych pasmach. Poręczę przy końcach pochylni przedłużyć o 30,0cm i zaokrąglić w dół w celu zapewnienia bezpiecznego użytkowania.

DASZEK NAD WEJŚCIAMI

Zadaszenia nad wejściem: szklane systemowe – daszek z pojedynczym mocowaniem tafli szkła na odciagu. Daszek wykonany ze stali nierdzewnej i szkła laminowanego hartowanego. Spadek daszku 5% w kierunku elewacji łącznika wyposażony w system odprowadzania deszczu.

ELEMENTY RÓŻNE

- w podestach wejściowych należy wykonać wycieraczki systemowe: szczotkowe montowane we wnęce. Wycieraczki mają być wpuszczone w podłoże podestu w taki sposób, aby jej górna krawędź nie wystawała ponad poziom płytek i nie powodowała zagrożenia potknięciem.
- wokół budynku, w miejscach poza podejściami utwardzonymi wykonać opaskę żwirową o szerokości 0,5m. ze spadkiem min. 0.5%

Uwaga:

Wszystkie zastosowane materiały powinny odpowiadać polskim normom, atestom i certyfikatom oraz powinny być dopuszczone do stosowania w obiektach użyteczności publicznej, szczególnie z zastosowaniem dla obiektów służby zdrowia.

8. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU DANE TECHNICZNE**8.1. WŁAŚCIWOŚCI CIEPLNE PRZEGRÓD BUDOWLANYCH**

Wymagania izolacyjności cieplnej przegród budowlanych przyjęto zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r, w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie dla budynków użyteczności publicznej.

Dla projektowanego łącznika komunikacyjnego opracowano charakterystykę energetyczną wg. odrębnego opracowania która stanowi załącznik do części pod nazwą „załączniki - opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty projektu budowlanego.

8.2. PARAMETRY SPARWNOŚCI ENERGETYCZNEJ INSTALACJI GRZEWczyCH

Parametry sprawności energetycznej instalacji grzewczej wykazano w projekcie technicznym instalacji centralnego ogrzewania.

8.3. BILANS MOCY URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH

Bilans mocy urządzeń elektrycznych wykazano w projekcie instalacji elektrycznych.

9. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

- Odprowadzanie ścieków: nie dotyczy
- Odprowadzanie wód opadowych i roztopowych: w teren wokół projektowanego budynku
- Zasilanie w energię elektryczną: zasilanie z sieci elektroenergetycznej z istniejącego przyłącza
- Zasilanie w energię ciepłą: nie dotyczy
- Dostawa wody: z istniejącego przyłącza wodociągu miejskiego: nie dotyczy
- Dostawa gazu: z istniejącego przyłącza gazociągu miejskiego: nie dotyczy
- Emisja zanieczyszczeń: projektowana inwestycja nie emituje żadnych szkodliwych zanieczyszczeń
- Wytwarzanie odpadów stałych: nie dotyczy
- Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń – nie przewiduje się emisji drgań, ponadnormatywnych dźwięków, promieniowania, ani innych zakłóceń
- Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, glebę i wody gruntowe: projektowana inwestycja nie wpływa w jakikolwiek istotny sposób na istniejący drzewostan, nie ma wpływu na wody powierzchniowe i podziemne. Wpływ na powierzchnię ziemi, w tym glebę - jednorazowy, związany z przemieszczeniem niewielkich objętości gruntu przy robotach ziemnych, z zachowaniem zasad ochrony środowiska i oddzieleniem wartościowego humusu, który zostanie wykorzystany na terenie działki

Nie występują inne szczególne istniejące ani przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia ludzi oraz obiektów sąsiednich.

Reasumując, stwierdza się, że przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne nie powodują pogorszenia stanu środowiska naturalnego w rejonie lokalizacji inwestycji.

10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

Niniejsze opracowanie nie wprowadza zmiany w istniejącym sposobie zaopatrzenia budynku w energię i ciepło. W łączniku projektuje się instalację ogrzewania wodnego z istniejącego źródła ciepła w szpitalu. Przewidziano montaż grzejników płytowych w wykonaniu higienicznym. W każdym pomieszczeniu ogrzewanym projektuje się niezależny regulator temperatury w pomieszczeniu.

Zakres niniejszej inwestycji stanowi wydzieloną część całości istniejącego obiektu, dla którego źródło zaopatrzenia w energię i ciepło pozostają niezmiennie (ewentualna przebudowa źródła zaopatrzenia w energię i ciepło zostanie zrealizowana przy kompleksowej przebudowie i termomodernizacji całego obiektu w ramach odrębnego zadania).

Ze względu na koszty całkowite (roczne koszty eksploatacyjne, koszty inwestycyjne, prosty czas zwrotu) oraz biorąc pod uwagę obecnie obowiązujące przepisy dotyczące konieczności optymalizacji systemów grzewczych oraz koszty środowiskowe wybrany system zaopatrzenia w energię i ciepło jest w obecnej sytuacji optymalny.

11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE DLA POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ

Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania zakłada montaż zaworów termostatycznych z wbudowaną głowicą z czujnikiem cieczowym przy każdym grzejniku. Głowice pełnią rolę niezależnego systemu automatycznej regulacji temperatury w każdym z ogrzewanych pomieszczeń. Istnieje techniczna możliwość zamiany regulacji opartej o głowice cieczowe na system bezprzewodowy, ale w rozpatrywanym przypadku rozbudowy istniejącego systemu instalacji centralnego ogrzewania, nie ma to uzasadnienia ekonomicznego.

12. OPIS PROJEKTOWANYCH ZABEZPIECZEŃ W ZAKRESIE OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ.

Przedmiot opracowania obejmuje warunki ochrony przeciwpożarowej projektowanego łącznika między istniejącymi budynkami szpitala. Łącznik została zaliczony do kategorii ZLII zagrożenia ludzi.

12.1. DANE OGÓLNE – POWIERZCHNIA OGÓLNA, LICZBA KONDYGNACJI I WYSOKOŚĆ NAD POZIOM TERENU

Temat opracowania dotyczy budowy łącznika komunikacyjnego między istniejącymi budynkami szpitala przy ul. Ogrodowej 9 w Szubinie na potrzeby Nowego Szpitala w Nakle i Szubinie Sp. z o.o. Projektowany łącznik połączy istniejący budynek główny szpitala z budynkiem oddziału wewnętrznego na potrzeby bloku operacyjnego.

Budynek łącznika komunikacyjnego zaprojektowano jako odrębną strefę pożarową, wydzieloną ścianami oddzielenia p.poż. Pozwoli to prowadzić analizę warunków ochrony przeciwpożarowej jako odrębnego budynku, pomimo komunikacyjnego połączenia z obiektami sąsiednimi.

Projektowany budynek łącznika jest obiektem parterowy, niepodpiwniczony, zakwalifikowanym do budynków niskich

Charakterystyczne parametry techniczne:

▪ Powierzchnia zabudowy:	60,17 m ²
▪ Powierzchnia użytkowa:	55,84 m ²
▪ Kubatura netto:	ok. 173,0 m ³
▪ Wysokość budynku:	3,30 - 4,00m
▪ Liczba kondygnacji:	1 kondygnacja
▪ Liczba kondygnacji nadziemnych:	nie dotyczy
▪ nachylenie połaci dachu:	7% (dach płaski)

12.2. ODLEGŁOŚĆ OD OBIEKTÓW SĄSIEDNICH

Szpital zlokalizowany jest w centrum Szubina przy ul. Ogrodowej 9. Cały kompleks szpitalny położony jest na działce ew. nr 1708/4, o powierzchni 1 797 058,00 m². Cały zespół budynków szpitalnych zlokalizowany jest na odrodzonej działce stanowiącej własność szpitala. Oddalony o około 4,0m od ulicy Ogrodowej oraz innych budynków należących do szpitala minimum 10,0m.

Projektowany łącznik zlokalizowany jest w północnej części działki między istniejącym budynkiem głównym szpitala a istniejącym budynkiem wolnostojącym oddziału wewnętrznego. Projektowany budynek stanowi zabudowę uzupełniającą (plomba między istniejącymi budynkami szpitala). Przylega bezpośrednio do istniejących obiektów. Ściany między budynkami stanowią ściany oddzielnie przeciwpożarowego.

12.3. PARAMETRY POŻAROWE WYSTĘPUJĄCYCH SUBSTANCJI PALNYCH

W budynku nie przewiduje się składowania materiałów niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu przepisów przeciwpożarowych tj. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków innych obiektów budowlanych i terenów (DZ.U. z 2010r. nr 109 poz.719 ze zm.) przekraczających dopuszczalne wartości określone w w/w rozporządzeniu.

Wypożyczenie budynku stanowią materiały palne w postaci wyposażenia poszczególnych pomieszczeń Nie przewiduje się składowania i używania materiałów niebezpiecznych pożarowo. Do wykończenia wnętrz w strefie ZLII nie należy stosować materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.

W budynku i na drogach ewakuacyjnych nie będą stosowane materiały łatwo zapalne oraz takie, których produkty rozkładu termicznego są toksyczne lub intensywnie dymiące.

Elementy budynku, które powinny spełniać określone wymagania w zakresie ochrony przeciwpożarowej, powinny posiadać deklarację zgodności i aprobaty techniczne potwierdzające spełnienie przez nie wymogów przeciwpożarowych. Na drogach ewakuacyjnych stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione.

12.4. PRZEWIDYWANA GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO

Obowiązek obliczania przewidywanej gęstości obciążenia ogniowego istnieje tylko w odniesieniu do budynków o funkcji produkcyjnej i magazynowej zaliczanych do PM. Nie dotyczy natomiast budynków użyteczności publicznej, kwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL, jakim jest budynek łącznika komunikacyjnego między budynkiem głównym szpitala i budynkiem oddziału wewnętrznego w Nowego Szpitala w Nakle i Szubinie Sp. z o.o.

Ze względu na sposób użytkowania i przeznaczenie obiektu gęstość obciążenia ogniowego w pomieszczeniach nie przekroczy 500MJ/m²

12.5. KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI, PRZEWIDYWANA LICZBA OSÓB W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH I NA KAŻDEJ KONDYGNACJI

Projektowany budynek łącznika komunikacyjnego między budynkiem głównym szpitala a budynkiem oddziału wewnętrznego szpitala w Nakle i Szubinie ze względu na funkcje zakwalifikowano do kategorii zagrożenia ludzi ZL II.

Łącznik stanowi przestrzeń komunikacyjną bez przypisanej funkcji użytkowej.

12.6. OCENA ZAGROŻENIA WYBUCHEM POMIESZCZEŃ ORAZ PRZESTRZENI ZEWNĘTRZNEJ

W budynku nie będą prowadzone procesy technologiczne, powodujące zwiększenie zagrożone pożarem czy też wybuchem.

12.7. PODZIAŁ OBIEKTU NA STREFY POŻAROWE

Budynek główny został zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZLII. Podział na strefy przyjęto zgodnie z podziałem przyjętym w Ekspertyzie technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej dla kompleksu budynku głównego szpitala zlokalizowanego w Szubinie przy ul. Ogrodowej 9 opracowana w listopadzie 2012r przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych inż. Stanisław Stasiak i rzeczoznawcę budowlanego inż. Grażynę Staroń

Budynek oddziału wewnętrznego jest budynkiem niskim o dwóch kondygnacjach nadziemnych w kategorii zagrożenia ludzi ZLII i powinien posiadać klasę odporności pożarowej nie niższa niż „B”

Projektowany łącznik komunikacyjny między budynkiem głównym szpitala a budynkiem oddziału wewnętrznego zaprojektowano jako odrębną strefę pożarową, wydzieloną ścianami oddzielenia przeciwpożarowego. Pozwala to prowadzić analizę warunków ochrony przeciwpożarowej jako odrębnego budynku, pomimo komunikacyjnego połączenia z obiektami sąsiednimi.

Projektowany budynek posiada całkowitą powierzchnię użytkową 55,56m². Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej dla budynku niskiego zakwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludzi ZLII wynosi 5000m².

12.8. KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU ORAZ KLASA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ I STOPIEŃ ROZPRZESTRZENIANIA OGIA ELEMENTÓW BUDOWLANYCH

W świetle Rozporządzenia Ministra Infrastruktury (§ 212 ust. 2 WT) budynek niski o jednej kondygnacji nadziemnej zaliczonego do kategorii zagrożenia ludzi ZLII powinien posiadać klasę odporności pożarowej „B”.

Zgodnie z § 212 ust. 3 WT, dopuszcza się w obniżenie wymaganej klasy odporności pożarowej dla budynków niskich o jednej kondygnacji nadziemnej i kategorii zagrożenia ludzi ZLII do klasy odporności pożarowej „D”

Budynek w związku z zaliczeniem go do kategorii ZLII zagrożenia ludzi i niskich musi spełniać wymagania klasy „D” odporności ogniowej.

Klasa odporności pożarowej	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	Główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu	Strop	Ściana zewnętrzna	Ściana wewnętrzna	Przekrycie dachu
„D”	R 30	-	REI 30	EI 30 (o ↔ i)	EI 30	RE 30

R – nośność ogniowa,
E – szczelność ogniowa,
I – izolacyjność ogniowa,
S – dymoszczelność.

KONSTRUKCJA NOŚNA BUDYNKU:

Podwaliny / ławy fundamentowe żelbetowe monolityczne wylewane na mokro.

Słupy konstrukcyjne – konstrukcja stalowa zabezpieczona do wymaganej odporności ogniowej za pomocą farb pęczniejących np.

FLAMEL STAL lub inny równoważny

R30 - warunek spełniony**ŚCIANY ZEWNĘTRZNE:**

Ściany łącznika – płyta warstwa gr. 12,0cm z rdzeniem z wełny mineralnej,

EI30 – warunek spełniony**KONSTRUKCJA DACHU:**

Konstrukcja dachu – rygle i płatwie stalowe konstrukcja stalowa zabezpieczona do wymaganej odporności ogniowej za pomocą farb pędzących np. FLAMEL STAL lub inny równoważny.

R30 - warunek spełniony**PRZEKRYCIE DACHU:**

Dach łącznika - płyta warstwowa gr. 120/150mm z rdzeniem poliuretanowym

RE30 – warunek spełnionyStopień rozprzestrzeniania ognia – spełnia kryteria warunków technicznych B_{ROOF}(t1, t2,t3)

Wszystkie elementy budynku powinny być nierozprzestrzeniające ognia.

- Drzwi wydzielające pożarowo projektowany łącznik jako oddzielna strefa pożarowa o klasie odporności ogniowej **EIS60**
- Ściany zewnętrzne istniejącego budynku głównego i budynku oddziału wewnętrznego stanowią ściany oddzielenia pożarowego o odporności ogniowej **REI120**, w ścianie otwory okienne o odporności ogniowej **EI60**

12.9.WRUNKI EWAKUACJI I OZNAKOWANIE, NA POTRZEBY EWAKUACJI DRÓG I POMIESZCZEŃ, OŚWIETLENIE AWARYJNE (BEZPIECZEŃSTWA I EWAKUACYJNE) ORAZ PRZESZKODOWE**12.9.1. ZASADY EWAKUACJI LUDZI**

Budynek Główny szpitala składa się z 4 pawilonów o różnej liczbie kondygnacji. Pawilon nr 1 składa się z czterech kondygnacji pozostałe pawilony (nr 2, nr 3, nr 4) mają po dwie kondygnacje. W całym budynku znajduje się 6 klatek schodowych, które wg. Ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej dla kompleksu budynku głównego szpitala zlokalizowanego w Szubinie przy ul. Ogrodowej 9 opracowana w listopadzie 2012r mają zostać wydzielone pożarowo, zamknięte drzwiami oraz wyposażone w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu. W budynku znajdują się dwie klatki schodowe murowane, które w zakresie parametrów technicznych spełniają stawiane przez przepisy wymagania. Klatki są wydzielone ścianami w klasie REI60, zamknięte drzwiami w klasie EIS30 odporności ogniowej oraz wyposażone w urządzenia służące do usuwania dymu – okna oddymiające.

Klatka schodowa usytuowana od strony łącznika na tę chwilę nie jest wydzielona pożarowo i wyposażona w urządzenia do usuwania dymu.

Budynek oddziału wewnętrznego jest budynkiem trzykondygnacyjnym częściowo podpiwniczonym. W całym budynku znajduje się 1 klatka schodowa umieszczona w centralnej części budynku. Klatka schodowa służy do ewakuacji ludzi. Dodatkowo w budynku zlokalizowane są 4 wyjścia służące do ewakuacji ludzi na zewnątrz budynku.

12.9.2. WYJŚCIA EWAKUACYJNE Z OBIEKTU**WYJŚCIA EWAKUACYJNE Z PROJEKTOWANEGO ŁĄCZNIKA KOMUNIKACYJNEGO:**

W projektowanym łączniku zapewniono 2 wyjścia ewakuacyjne. Wyjścia służące ewakuacji oznaczono symbole W1 i W2. Wyjścia z łącznika na zewnątrz budynku szerokości 1,50m (skrzydło główne szer. 1,10m) oraz 0,90m Projektowane wyjścia prowadzą bezpośrednio na zewnątrz budynku na teren otwarty.

12.9.3. WYJŚCIA EWAKUACYJNE Z POMIESZCZEŃ

W budynku głównym szpitala oraz w budynku oddziału wewnętrznego wyjścia ewakuacyjne z poszczególnych pomieszczeń w większości posiadają szerokość w świetle ościeżnicy co najmniej 0,9m i wysokość 2,0m.

12.9.4. DOJŚCIA EWAKUACYJNE

Długość dojsć ewakuacyjnych dla ZL I i ZL II przy jednym kierunku ewakuacji wynosi – 10,0m a przy dwóch kierunkach 40,0m dla dojsć krótszego.

W projektowanym łączniku długość dojsć (przy dwóch dojsćach zgodnie z § 256 ust. 3 WT) nie zostanie przekroczona (< 11,0m).

12.9.5. PRZEJŚCIA EWAKUACYJNE

- Przejścia ewakuacyjne prowadzą nie więcej niż przez trzy pomieszczenia, szerokość przejść ewakuacyjnych z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi wynosi nie mniej niż 0,90m.

Nieprawidłowości zostały opisane w ekspertyzie technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej dla kompleksu budynku głównego szpitala zlokalizowanego w Szubinie przy ul. Ogrodowej 9 opracowana w listopadzie 2012r przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych inż. Stanisław Stasiak i rzeczoznawcę budowlanego inż. Grażynę Staroń. Przedmiotowe nieprawidłowości

zostały usankcjonowane wg. Postanowienia Kujawsko-Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej nr WZ.5595.88.2013 z dnia 29 marca 2013r.

12.9.6. DROGI EWAKUACYJNE PIONOWE

Istniejące klatki schodowe w budynku głównym szpitala posiadają graniczne wymiary schodów stałych zgodnie z § 68 ust. 1 WT. Wymagań nie spełniają wysokości stopni praktycznie we wszystkich klatkach schodowych budynku.

Stopnie obłożone są drewnem twardym, posiadającym cechę co najmniej trudno zapalności.

Odstępstwo od przepisów wg Postanowienia Kujawsko-Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej nr WZ.5595.88.2013 z dnia 29 marca 2013r.

W budynku oddziału wewnętrznego istniejąca klatka schodowa łączy parter z nieużytkowym poddaszem oraz z piwnicą.

12.9.7. DROGI EWAKUACYJNE POZIOME

W budynku głównym szpitala korytarze zapewniają wymaganą szerokość 1,4 m i 1,2 m do ewakuacji do 20 osób za wyjątkiem: drogi ewakuacyjnej prowadzącej z holu windowego do wyjścia W9 – zwężenie do 1,09m.

Odstępstwo od przepisów wg Postanowienia Kujawsko-Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej nr WZ.5595.88.2013 z dnia 29 marca 2013r.

W budynku oddziału wewnętrznego szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych posiada wymaganą szerokość 1,4m.

W projektowanym łączniku komunikacyjny szerokość dróg ewakuacyjnych wynosi min. 2,75m

12.9.8. OŚWIETLENIE AWARYJNE

Przewidziano instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego na drogach komunikacji ogólnej o natężeniu co najmniej 3lx i w czasie działania 1 godz. wg. PT. Instalacji elektrycznych

12.9.9. OZNAKOWANIE DRÓG I WYJŚĆ EWAKUACYJNYCH

W obiekcie przewiduje się oznakowanie dróg i wyjść ewakuacyjnych znakami wykonanymi zgodnie z PN.

12.10. SPOSÓB ZABEZPIECZENIA PRZECIWOPOŻAROWEGO INSTALACJI UŻYTKOWYCH A W SZCZEGÓLNOŚCI: WENTYLACYJNEJ, OGRZEWOCZEJ, GAZOWEJ, ELEKTROENERGETYCZNEJ, ODGROMOWEJ

Projektowany łącznik zostanie wyposażony w instalacje centralnego ogrzewania, elektryczną, wentylację grawitacyjną. Łącznik zostanie wyposażony w instalację odgromową.

Powyższe instalacje będą poddawane przeglądowi technicznemu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Sposób zabezpieczania:

- w budynku należy zastosować przewody instalacyjne z materiałów niepalnych
- w budynku zaprojektowano ogrzewanie wodne o temp. czynnika grzejącego 90/70°C
- dopuszcza się nieinstalowanie przepustów, dla pojedynczych rur instalacji wodnych, kanalizacyjnych i ogrzewczych, wprowadzanych przez ściany i stropy do pomieszczeń higienicznosanitarnych
- przepusty instalacyjne o średnicy powyżej 0,04m w ścianach i stropach pom. zamkniętych, dla których wymagana jest klasa odporności ogniowej min. EI 60 lub REI60 niebędących elementami oddzielenia przeciwpożarowego, powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) ścian i stropów tego pomieszczenia
- przepusty instalacyjne w stropach i ścianach należy uszczelnić masami pęczniejącymi o odporności ogniowej nie mniejszej niż odporność elementów budowlanych
- przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne w miejscu przejścia przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego powinny być wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające w klasie odporności ogniowej równej klasie odporności ogniowej elementu oddzielania przeciwpożarowego(EIS)
- przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne samodzielne lub obudowane prowadzone przez strefę pożarową, której nie obsługują, powinny mieć klasę odporności ogniowej wymagana dla elementów oddzielenia przeciwpożarowego tych stref pożarowych (EIS) lub powinny być wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające

12.11. DOBÓR URZĄDZEŃ PRZECIWOPOŻAROWYCH W OBIEKCIE BUDOWLANYM, DOSTOSOWANYM DO WYMAGAŃ WYNIKAJĄCYCH Z PRZEPISÓW DOTYCZĄCYCH OCHRONY PRZECIWOPOŻAROWEJ I PRZYJĘTEGO SCENARIUSZA ROZWOJU ZDARZEŃ W CZASIE POŻARU, A W SZCZEGÓLNOŚCI: STAŁYCH URZĄDZEŃ GAŚNICZYCH, SYSTEMU SYGNALIZACJI POŻAROWEJ, DŹWIKOWEJ SYSTEMU OSTRZEGANIA, INSTALACJI WODOCIĄGOWEJ PRZECIWOPOŻAROWEJ, URZĄDZEŃ ODDYMIAJĄCYCH, DŹWIGÓW PRZYSTOSOWANYCH DO POTRZEB EKIP RATOWNICZYCH.

W istniejącym budynku głównym szpitala występują:

- **instalacja hydrantowa:** na każdej kondygnacji budynku należy zastosować hydranty wewnętrzne HP25 z węzłem pólstywnym o zasięgu hydrantu 30,0m. wg. Ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej dla kompleksu budynku głównego szpitala zlokalizowanego w Szubinie przy ul. Ogrodowej 9 opracowana w listopadzie 2012r

- **przeciwpożarowy wyłącznik prądu:** jest oznakowany i usytuowany na korytarzu, przy wejściu głównym do budynku
- **sygnalizacja alarmu pożarowego (SAP):** niewymagany
- **dźwiękowy system ostrzegawczy (DSO):** niewymagany
- **instalacja oświetlenia awaryjnego - ewakuacyjnego:** budynek zabezpieczony w instalacją oświetlenia awaryjnego-ewakuacyjnego o natężeniu 5lx
- **urządzenia oddymiające:** na klatkach schodowych zastosowano klapy oddymiające wg Ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej dla kompleksu budynku głównego szpitala zlokalizowanego w Szubinie przy ul. Ogrodowej 9 opracowana w listopadzie 2012r
- **przepusty instalacyjne:** o średnicy większej niż 0,04m w ścianach i stropach pomieszczeń zamkniętych należy zastosować przepusty w klasie odporności ogniowej ścian i stropów pomieszczenia

W istniejącym budynku oddziału wewnętrznego występują:

- **instalacja hydrantowa:** na każdej kondygnacji budynku należy zastosować hydranty wewnętrzne HP25 z węzłem półsztywnym o zasięgu hydrantu 30,0m.
- **przeciwpożarowy wyłącznik prądu:** jest oznakowany i usytuowany na korytarzu, przy wejściu głównym do budynku
- **sygnalizacja alarmu pożarowego (SAP):** niewymagany
- **dźwiękowy system ostrzegawczy (DSO):** niewymagany
- **instalacja oświetlenia awaryjnego - ewakuacyjnego:** budynek zabezpieczony w instalacją oświetlenia awaryjnego-ewakuacyjnego o natężeniu 5lx
- **urządzenia oddymiające:** na klatkach schodowych zastosowane zostaną klapy oddymiające
- **przepusty instalacyjne:** o średnicy większej niż 0,04m w ścianach i stropach pomieszczeń zamkniętych należy zastosować przepusty w klasie odporności ogniowej ścian i stropów pomieszczenia

W projektowanym łączniku

- **instalacja hydrantowa:** nie jest wymagana
- **awaryjne oświetlenie ewakuacyjne:** łącznik wyposażony zostanie w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu 5lx
- **przepusty instalacyjne:** na granicy stref pożarowych: o średnicy większej niż 0,04m w ścianach i stropach pomieszczeń zamkniętych należy zastosować przepusty w klasie odporności ogniowej ścian i stropów pomieszczenia

12.12. WYPOSAŻENIE W GAŚNICE

Budynek szpitala wyposażony zostanie w podręczny sprzęt gaśniczy – gaśnice ze środkiem gaśniczym w ilości wynikającej z założenia, że jedna jednostka masy środka gaśniczego 2kg (lub 3dm³) zawartego w gaśnicach przypada na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej w budynku. Budynek zostanie wyposażony w gaśnice proszkowe.

Miejsca usytuowania gaśnic zostaną oznakowane znakami informacji przeciwpożarowej zgodnie z PN. Przy rozmieszczaniu gaśnic powinny być spełnione następujące warunki:

- odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie powinna być większa niż 30 m;
- do gaśnic powinien być zapewniony dostęp o szerokości co najmniej 1 m.

Zgodnie z zapisem w § 32 ust. 3 rozporządzenia obiekty powinny być wyposażane w gaśnice przenośne lub gaśnice przewoźne dostosowane do gaszenia tych grup pożarów, określonych w Polskich Normach, które mogą wystąpić w obiekcie.

12.13. ZAOPATRZENIE W WODĘ DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU

Zgodnie z § 6 ust. 1 Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia wodnego oraz dróg przeciwpożarowych (Dz U.2009 nr 124 poz. 1030) dla budynków zakwalifikowanych do ZLII i ZLIII wymagane jest zaopatrzenie wodne w ilości co najmniej 20dm³/s z co najmniej dwóch nadziemnych hydrantów DN 80. Wydajność jednego hydrantu DN 80 powinna wynosić co najmniej 10dm³/s przy ciśnieniu nominalnym 0,2 MPa, przy jednoczesnym działaniu dwóch hydrantów.

Szpital posiada sieć hydrantów, zasilanych z miejskiej sieci wodociągowej. W najbliższym otoczeniu szpitala znajdują się 3 hydranty. Przy ul. Ogrodowej w odległości 25,0m od budynku szpitala znajduje się hydrant podziemny DN80 na sieci ø 100. Na terenie działki od strony wschodniej doprowadzona jest woda na sieci ø 100 na której zlokalizowany jest hydrant naziemny DN80. Od strony ulicy Ogrodowej na terenie szpitala znajduje się hydrant naziemny DN80 zlokalizowany pomiędzy budynkami szpitala.

12.14. DROGI POŻAROWE

Dla budynku szpitala zawierających strefę pożarową ZLII i ZLIII, należy umożliwić dojazd pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej o każdej porze roku zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r. Nr 124 poz. 1030) Dojazd do budynków szpitala zapewnia istniejący układ dróg wewnętrznych spełniających wymagania. Wjazd na teren działki stanowi brama wjazdowa od strony ul. Ogrodowej. Drogi wewnętrzne na terenie szpitala są drogami betonowymi, układ dróg zapewnia dojazd do wszystkich obiektów zlokalizowanych na działce szpitala w odległości 5,0m od ścian budynków za wyjątkiem budynku nr 4, gdzie droga przebiega w odległości 2,0m. Przed wejściem głównym do budynku zlokalizowana jest zatoczka stanowiąca dojazd do budynku, która może być wykorzystana do ustawienia samochodu specjalistycznego. W południowej części działki koło budynku nr 3 zlokalizowany jest plac parkingowy o powierzchni 40,0 x 100,0m, który może być wykorzystany do ustawienia odwozu akcji ratowniczej.

13. PLAN BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Projektowany zakres prac wymaga opracowania przez kierownika budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Plan „BIOZ” należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

14. ROZWIĄZANIA BUDOWLANO-INSTALACYJNE

14.1. KONSTRUKCJA

Konstrukcja budynku w postaci ław, ścian i podwalin żelbetowych na których posadowione będą stalowe ramy z kształtowników z rur kwadratowych RK 150x6.3. Zamocowanie ram do fundamentów przegubowe. Ramy stężone stężeniami pościowymi i stężeniami pionowymi z prętów Ø20. Na ryglach zamontowane płaty stalowe z rur prostokątnych o przekroju RP 120x80x4. Obudowa dachu i ścian z płyt warstwowych.

14.2. INSTALACJE SANITARNE

W łączniku przewidziano montaż grzejników płytowych w wykonaniu higienicznym. Zasilanie projektowanej instalacji z istniejącej w szpitalu. Ponadto przewidziano wentylację grawitacyjną łącznika z wykorzystaniem nawietrzaków ściennych i wywiewników grawitacyjnych dachowych z nasadą obrotową.

W zakresie branży instalacji sanitarnych zaprojektowano:

- wewnętrzną instalację centralnego ogrzewania (rozbudowa istniejącej)

Ogrzewanie łącznika realizowane będzie poprzez wewnętrzną niskotemperaturową instalację centralnego ogrzewania z grzejnikami płytowymi. Przewidziano pompową, dwururową, wodną instalację centralnego ogrzewania w systemie trójnikowym. Zasilanie z istniejącej instalacji w budynku głównym szpitala.

Zapotrzebowanie na media:

- zapotrzebowanie mocy cieplnej na cele grzewcze – $Q_{co} = \text{ok. } 1,90 \text{ kW}$

Bilans wód opadowych:

BILANS WÓD OPADOWYCH					
Lp.	Rodzaj zlewni	Powierzchnia zlewni	Wsp. spływu	Natężenie deszczu miarodajnego	Przepływ obliczeniowy
		m ²	-	dm ³ /(s x ha)	dm ³ /s
1	Zadaszenie budynków	60	0,85	140,8	0,7
			RAZEM	Q_{max} =	0,7
- czas trwania deszczu miarodajnego $t = 15 \text{ min}$					
- prawdopodobieństwo wystąpienia deszczu $p = 50\%$ (C=2 lata)					

Łączna ilość wód opadowych wyniesie max 0,7 dm³/s.

Przewidziano odprowadzenie wody opadowej z dachu łącznika bezpośrednio w teren. Ilość wód opadowych zostanie w całości przejęta przez grunt wokół budynku. Odprowadzenie ścieków deszczowych w całości zamyka się w granicach działki należącej do Inwestora i nie będzie powodowało kierowania odprowadzenia wód na tereny sąsiednich działek.

14.3. INSTALACJE ELEKTRYCZNE

Projekt obejmuje wykonanie instalacji elektrycznych na potrzeby budowy łącznika. Proj. instalację oświetleniową stanowią będą oprawy LED, montowane w na wieszakach do poszycia dachu Zasilanie oświetlenia z istn. tablicy rozdzielczej, w której przewidziano nowy wyłącznik dla projektowanego obwodu oświetlenia. Sterowanie oświetleniem na czujkę ruchu. Instalacje gniazd wtykowych wykonać jako n/t, zasilanie urządzeń bezpośrednio. Osprzęt ze stopniem szczelności min. IP44.

Zapewniona ochrona przeciwporażeniowa przed dotykiem bezpośrednim i pośrednim. Ochrona podstawowa – izolacja części czynnych, wyłączniki różnicowoprądowe. Ochrona przed dotykiem pośrednim – samoczynne wyłączenie zasilania, uziemienie i połączenia wyrównawcze (główne i miejscowe).

Jako środek ochrony dodatkowej od porażen przewidziano układ sieciowy TN-C-S. Z tablicy zasilającej ułożyć obwód 3ż, przy czym PE wyprowadzić z punktu uziemienia lub w przypadku braku – z żyły N.

Łącznik wyposażony będzie w instalację odgromową. Instalację odgromową na dachu wykonać drutem stalowym ocynkowanym Fe/Zn 8 mm, mocowanym na typowych wspornikach dachowych. Mocować je co 0,8m. Przewody odprowadzające wykonać również drutem stalowym ocynkowanym Fe/Zn 8mm. Zwody na dachu łączyć poprzez złącza uniwersalne krzyżowe. Obok budynku wykonać uziomy odgromowe szpilkowe, prętami Fe/Zn 18mm, łącząc po trzy pręty na jeden uziom do których łączyć przewody odprowadzające. Przyłączenia te wykonać przy pomocy złącz kontrolnych, na wysokości 1,6 m. Wykonać pomiary rezystancji uziomu. Wypadkowa wartość tego uziomu winna wynosić $R < 10\Omega$.

15. INFORMACJA DOTYCZĄCA NIEISTOTNYCH ODSTĘPSTW OD ZATWIERDZONEGO PROJEKTU BUDOWLANEGO

Przewiduje się możliwość odstąpienia od projektu w zakresie rozwiązań materiałowych i technicznych z zachowaniem parametrów określonych w projekcie oraz zgodnych z normami bezpieczeństwa p.poż. i bhp (posiadanie odpowiednich atestów i aprobat). Każda zmiana materiałowa bądź konstrukcyjna powinna posiadać akceptację jednostki projektowej oraz Inwestora a także powinna zostać sprawdzona pod względem parametrów technicznych i powinna zostać wykonana dokumentacji zamienna z akceptacją jednostki projektowej.

16. ROZWIĄZANIA RÓWNOWAŻNE

Zgodnie z Prawem zamówień publicznych dopuszcza się zastosowanie równoważnych materiałów i urządzeń z zastrzeżeniem, że nie obniżają one przyjętego standardu oraz nie zmieniają rozwiązań technicznych przyjętych w projekcie, a tym samym nie powodują konieczności przeprojektowania jakichkolwiek elementów.

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązanie równoważne, obowiązany jest wykazać, że oferowane przez niego rozwiązania/materiały spełniają wymagania określone w dokumentacji projektowej. W takim przypadku należy pisemnie złożyć do zamawiającego wniosek o zaakceptowanie rozwiązania równoważnego. Do wniosku należy załączyć karty katalogowe, specyfikacje techniczne i tabele porównawcze charakterystyk udowadniające, że oferowane rozwiązania/materiały spełniają zasadę

14. UWAGI KOŃCOWE

- Projekt architektoniczno-budowlany rozpatrywać łącznie z opracowaniami branżowymi.
- Użyte w projekcie nazwy handlowe materiałów i produktów mają charakter poglądowy i służą jedynie do precyzyjnego określenia właściwości technicznych i fizycznych proponowanych rozwiązań, co nie pozostaje w sprzeczności z Ustawą o zamówieniach publicznych. W projektach technicznych stanowiących podstawę do realizacji inwestycji wszelkie materiały i urządzenia należy opisywać posługując się ich wymaganą charakterystyką z pominięciem nazw handlowych.
- Opisy uwzględniają standard minimalny dla materiałów i instalacji niezbędny do właściwego funkcjonowania projektowanego budynku. Wykonawca dalszych prac może zaproponować alternatywne rozwiązania pod warunkiem zachowania minimalnego wymaganego standardu.
- Wszystkie wykonywane prace oraz proponowane materiały winny odpowiadać obowiązującym polskim normom, posiadać niezbędne atesty i spełniać obowiązujące przepisy.
- Zgodnie z rozporządzeniem M.S.W.I A. z dnia 31.07.1998 (DZ.U. NR 113/98 poz.728) każdy wyrób budowlany wymagający certyfikacji powinien posiadać znormalizowane oznaczenie i deklarację zgodności.
- Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2.12.2002. (Dz.U. nr 209/2002 poz. 1779) każdy wyrób budowlany wymagający certyfikacji powinien posiadać oznaczenie i deklarację zgodności, a przed wprowadzeniem do obrotu znakowanie CE.
- Materiały budowlane i wykończeniowe muszą spełniać wymagania obowiązujące w odniesieniu do pomieszczeń zakładu opieki zdrowotnej.
- Roboty budowlano-montażowe należy wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót” i sztuką budowlaną oraz z zaleceniami producentów

Opracowanie:

mgr inż. arch. Magdalena Łagowska