MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
dla działki nr 1708/6 - część

Skala 1: 500

Obręb : SZUBIN [Nr 0001] - k.m. 12
Jednostka ewidencyjna: Szubin miasto [041005_4]
Gmina: Szubin
Powiat: nakielski
Woj. kujawsko – pomorskie

SWG.6640.2970. 2022
Ks. rob. wyk. 78 /2022

Mapę niniejszą sporządzono po aktualizacji
Mapy zasadniczej – ark. 6.191.18.244.3
PUWG „2000" s. 6, p.o. PL- EVRF 2007 - NH

Nie wykonano ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.
Mapa zawiera stan prawny granic.

----- zakres opracowania geodezyjnego

Sporządził, dnia 31 grudnia 2022 roku.

"A-Z GEO" USŁUGI GEODEZYJNE
mgr inż. ARTUR DĄBROWSKI
STANISŁAWKA, ul. Poziomkowa 5
89-200 SZUBIN
NIP 562-104-61-07 REGON 090510152

ARTUR DĄBROWSKI
mgr inż. geodeta
nr upr. GUGiK 17531
STANISŁAWKA, ul. Poziomkowa 5
89-200 SZUBIN

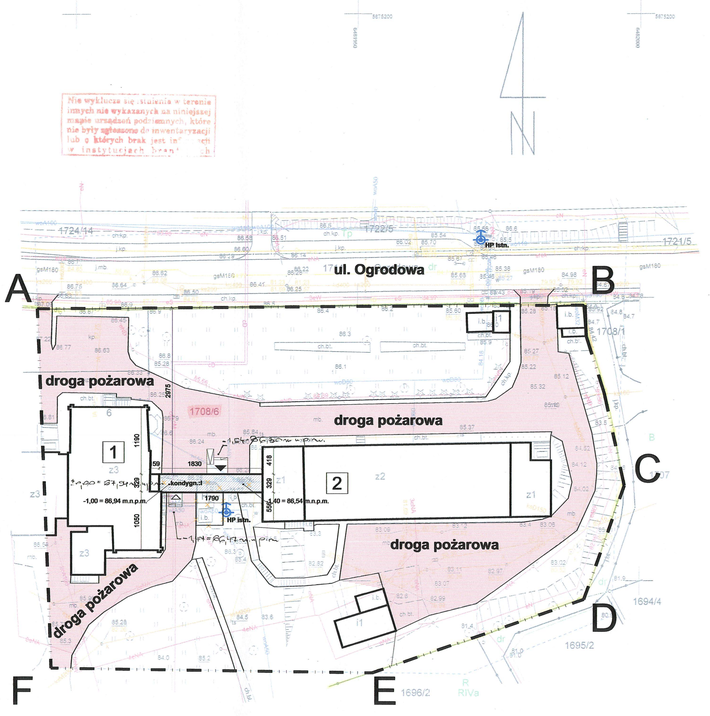
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Poświadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wykazy do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA NAKIELSKI
Identyfikator wydarzenia, materiału zasobu - operatu technicznego	SWG.6640.2970.2022_24048
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	z dnia 26 stycznia 2023r.

Oświadczam, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

ARTUR DĄBROWSKI
mgr inż. geodeta



BILANS TERENU		
Lp.	NAZWA	POW. [m.]
1.	POWIERZCHNIA DZIAŁKI EW. NR 1708/6	1 797 058,00
2.	POWIERZCHNIA TERENU W GRANICACH OPRACOWANIA (ozn. A - F)	6 187,75
3.	POWIERZCHNIA ZABUDOWY	1 315,97
3.1	W TYM: POWIERZCHNIA EST. BUDYNKÓW SZPITALA	1 254,00
3.2	W TYM: POWIERZCHNIA PRZEJ. ŁĄCZNIKA KOMUNIKACYJNEGO	60,17
4.	POWIERZCHNIA TERENU BIOLOGICZNIE CZYNNA	2 972,47
5.	POWIERZCHNIA UTWARDZONA	1 900,37
5.1	W TYM: EST. DROGI	1 358,50
5.2	W TYM: EST. CHODNIKI	495,27
5.3	W TYM: EST. ZBIORNIK WRAŻLIWEGO WODY	28,25
5.4	W TYM: PRZEJ. SCHODY, PODESTY, PODPIWNICZENIA	18,35

POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA: 2 972,47 m²
2 972,47 / 6 187,75 x 100 = 48,03 % > 10% (warunek spełniony)

WSKAŹNIK POWIERZCHNI ZABUDOWY 1 315,97m²
1 315,97 / 6 187,75 x 100 = 21,26 % < 90% (warunek spełniony)

POŚWIADCZAM ZGODNOŚĆ MAPY, NA KTÓREJ SPORZĄDZONO PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU Z ORYGINAŁEM.
mgr inż. arch. Magdalena Łagowska

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej
Nr 23/DSOKK/2016

Uzgodniono pod względem wymagań higieniczno-sanitarnych i zdrowotnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami)
Decyzja nr .....
Data 3.01.2023
L. p. 11.07/23

mgr inż. Agnieszka Miniewicz
Rzeczoznawca ds. sanitarnohigienicznych
Nr uprawnienia 88-NOI w zakresie bez ograniczeń
Adres: ul. Stalowowolska 33/12
53-404 Wrocław tel./fax 713-527-95

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH
mgr inż. Leszek Chimiewicz Nr upr. 620/2016
Szubin 9.01.2023r.
(miejscowość, data)
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej stwierdzam
bez uwag

ZABUDOWA
1 BUDYNEK GŁÓWNY NOWY SZPITAL W NAKLE
2 BUDYNEK ODDZIAŁU WEWNĘTRZNEGO

LEGENDA
- GRANICA AKTUALIZACJI MAPY(A-F) - FRAGMENT DZIAŁKI NR 1708/4
- ZAKRES OPRACOWANIA ŁĄCZNIK KOMUNIKACYJNY MIĘDZY BUDYNKAMI SZPITALA
- PROJEKTOWANE WEJŚCIE GŁÓWNE DO ŁĄCZNIKA
- PROJEKTOWANE WEJŚCE
-1,40 = 86,54 m.n.p.m. PROJEKTOWANA RZĘDNA PARTERU BUDYNKU
kondygn.:-1 ILOŚĆ KONDYGNACJI BUDYNKU
- ELEMENTY PRZEZNACZONE DO LIKWIDACJI
HP ISTNIEJĄCY HYDRANT ZEWNĘTRZNY (HZP)
UWAGA: ISTNIEJĄCE SIECI ZEWNĘTRZNE BEZ ZMIAN

Załącznik do pisma, decyzja znak: 6740.151.2023.AIS z dnia 9.01.2023

STAROSTA NAKIELSKI
ul. Dąbrowskiego 54
89-100 Nakło nad Notecią

L. dz. STAROSTY

mgr inż. Jacek Kuleszewicz
DYREKTOR
Wydziału Architektury i Budownictwa

UWAGI OGÓLNE
1. PROJEKT JEST CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM (DZ. U. 94.24.83 Z DNIA 04.02.94). WSZYSTKIE INFORMACJE ZAWARTE W PROJEKCIE STANOWIĄ WŁASNOŚĆ AUTORÓW OPRACOWANIA I NIE WOLNO ICH UŻYĆ PONOWNIE, KOPIOWAĆ I ROZPOWSZECHNIAĆ BEZ ICH PISEMNEJ ZGODY
2. INTEGRALNĄ CZĘŚCIĄ NINIEJSZEGO OPRACOWANIA JEST CZĘŚĆ OPISOWA.
3. WSZYSTKIE WYMIARY I RZĘDNE, WYKONAWCA JEST ZOBOWIĄZANY DO SPRAWDZENIA NA BUDOWIE, A STANIE ISTNIEJĄCYM NALEŻY WYJAŚNIĆ I UZGODNIĆ Z GŁÓWNYM PROJEKTANTEM I PROJEKTANTAMI BRANŻOWYMI.
4. NINIEJSZE OPRACOWANIE JEST INTEGRALNĄ CZĘŚCIĄ SKŁADOWĄ WIELOBRANŻOWEGO PROJEKTU BUDOWLANEGO.

BSIPSZ
BIURO STUDIÓW I PROJEKTÓW SŁUŻBY ZDROWIA
tel.: 71 355 73 66 ● fax: 71 355 74 31 ● e-mail: poczta@bsipsz.pl ● web: www.bsipsz.pl
jednostka projektowa: BIURO STUDIÓW I PROJEKTÓW SŁUŻBY ZDROWIA WE WROCŁAWIU Sp. z o.o
pl. Solidarności 1/3/5 ; 53 - 661 Wrocław

inwestor:	NOWY SZPITAL W NAKLE I SZUBINIE SP. Z O.O. ul.Mickiewicza 7 ; 89 - 100 Nakło nad Notecią		
obiekt:	NOWY SZPITAL W NAKLE I SZUBINIE - KATEGORIA OBIEKTU XI ul.Ogrodowa 9 ; 89 - 200 Szubin nr działki: 1708/6, obręb: 0001 SZUBIN jed.ewidencyjna: 041005_4.0001.1708/6, gmina: SZUBIN - MIASTO		
temat:	BUDOWA ŁĄCZNIKA KOMUNIKACYJNEGO PRZEZNACZONEGO NA POTRZEBY BLOKU OPERACYJNEGO, ISTNIEJĄCEGO POWIĘZI BUDYNKAMI SZPITALA PRZY UL. OGRODOWEJ 9 NA TERENIE DZIAŁKI NR EW. 1708/6 W SZUBINIE NA POTRZEBY NOWEGO SZPITALA W NAKLE I SZUBINIE SP. Z O.O.		
BRANŻE:		nr uprawnień:	podpisy:
architektura:			
projektant:	mgr inż. arch. Magdalena Łagowska upr.w specjalności architektonicznej	23/DSOKK/2016	
sprawdzający:	mgr inż. arch. Michał Urbański upr.w specjalności architektonicznej	112/DSOKK/2017	
konstrukcje:			
projektant:	mgr inż. Józef Szybiński upr.w spec. konstrukcyjno-budowlanej	145/DOŚ/05	
sprawdzający:	mgr inż. Tomasz Antonów upr.w spec. konstrukcyjno-budowlanej	192/DOŚ/12	
instalacje sanitarne:			
projektant:	Jerzy Fabisiak upr.w specjalności instalacji sanitarnych	249/80/WBPP	
sprawdzający:	inż. Andrzej Sptawski upr.w specjalności instalacji sanitarnych	170/87	
instalacje elektryczne:			
projektant:	mgr inż. Franciszek Thon upr.w specjalności instalacje elektryczne	OPL/0796/POOE/12	
sprawdzający:	mgr inż. Piotr Sieńkiewicz upr.w specjalności instalacje elektryczne	MAZ/0556/PWBE/15	
temat rysunku:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	stadium:	PROJ. ARCH.-BUD.
		branża: ARCHITEKTURA	data: 04.2023
		skala: 1:500	nr rysunku: PZT 01