Załącznik nr 4

**UMOWA – NR ……**

zawarta w dniu.......................... pomiędzy:

**Nowy Szpital w Świebodzinie Sp. z o.o.** z siedzibą w Świebodzinie, ul. Młyńska 6, 66-200 Świebodzin, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Zielonej Górze VIII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000289349, NIP 8522521096, REGON 320425542

reprezentowana przez:

………………………………………………..

zwana dalej ZAMAWIAJĄCYM

**a**

**…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………**

reprezentowanym przez: ………………………………………………..

zwanym dalej **WYKONAWCĄ**

Po przeprowadzeniu przez ZAMAWIAJĄCEGO postępowania zakupowego numer sprawy …………………. oraz uznaniu oferty WYKONAWCY za najkorzystniejszą, zawarta została umowa o następującej treści:

**§1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem zamówienia jest wymiana dźwigu szpitalnego 4-przystankowego, nieprzelotowego, towarowo-osobowego (windy) w Budynku Głównym Nowego Szpitala w Świebodzinie Sp. z o.o., ul. Młyńska 6, 66-200 Świebodzin, a w szczególności:

- wykonanie dokumentacji projektowej dla potrzeb wymiany starego dźwigu szpitalnego na fabrycznie nowy 4 - przystankowy dźwig szpitalny w istniejącym szybie dźwigowym,

- uzyskanie odpowiednio pozwolenia na budowę lub pozytywne przyjęcie zgłoszenia robót budowlanych, dostawę, o ile zajdzie taka konieczność,

- demontaż i utylizację starego dźwigu,

- dostosowanie istniejącego szybu do wymogów nowego dźwigu osobowego

- wymianę drzwi maszynowni na drzwi wewnętrzne stalowe „80” EIS30, białe, malowane proszkowo, pełne, z samozamykaczem, wyposażone w zamki patentowe, ościeżnice systemowe stalowe, w komplecie, malowane proszkowo w kolorze skrzydła (klamka Dormakaba Core 8100 z szyldem lub równoważne; samozamykacz szynowy z funkcją wspomagania otwierania i opóźnienia zamykania Dorma TS 93 lub równoważne; wkładka w systemie klucza master Dormakaba pEctra lub równoważne)

- dostawa i montaż nowego dźwigu szpitalnego,

- rozruch nowego dźwigu szpitalnego,

- asystę techniczną przy badaniach prowadzonych przez Inspektora Dozoru Technicznego,

- rejestrację dźwigu w Urzędzie Dozoru Technicznego wraz z uzyskaniem decyzji Urzędu Dozoru Technicznego dopuszczającej dźwig do eksploatacji

- uzyskanie odpowiednio pozwolenia na użytkowanie lub pozytywne przyjęcie zgłoszenia zawiadomienia o zakończeniu budowy w warunkach lokalnych Nowego Szpitala w Świebodzinie, o ile zajdzie taka konieczność,

- ocena stanu technicznego szybu dźwigu oraz sprawowanie nadzoru nad dopuszczalnymi robotami budowlanymi dostosowawczymi dla potrzeb montażu nowego dźwigu i ich odbiór przez osobę z uprawnieniami budowlanymi o specjalności budowlanej – konstrukcyjnej bez ograniczeń.

1. Zadanie inwestycyjne realizowane jest z dofinansowaniem ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych będących w dyspozycji Samorządu Województwa Lubuskiego - Regionalnego Ośrodka Polityki Społecznej w Zielonej Górze w ramach o umowę nr ROPS.IV.63.5.2022 z dnia 18.05.2023r. Wykonawca jest zobowiązany do szczególnej staranności w realizacji przedmiotu umowy oraz fakturowania wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami Instytucji Finansującej przedmiotowe zadanie inwestycyjne.

**§2**

**SZCZEGÓŁOWY ZAKRES PRZEDMIOTU UMOWY, OBOWIAZKI WYKONAWCY**

1. Wykonawca dokona, odpowiednio do warunków lokalnych Zamawiającego, optymalnego doboru fabrycznie nowego dźwigu szpitalnego 4 - przystankowego, nieprzelotowego, towarowo-osobowego
o wymiarach kabiny optymalnie dostosowanych do istniejącego szybu dźwigowego. Szyb dźwigowy znajduje się w budynku głównym szpitala zgodnie z oznaczeniem na rysunku nr 1: Rzut parteru -
lokalizacja istniejącego dźwigu do wymiany wg. opracowania wykonanego przez Pracownię Projektową „Aranż – Bud” dr inż. Eryk Dayeh – Załącznik nr 1 do SOPZ.
2. Wykonawca uwzględni przy doborze i wymianie fabrycznie nowego dźwigu szpitalnego wymogi
wynikające z Paszportu dźwigu elektrycznego nr fabryczny A-22419, Warszawa 1993 r. – Załącznik r 5 do SOPZ oraz zalecenia wynikające z dokumentów określonych w załączniku nr 2 do SOPZ i załączniku nr 3 do SOPZ .
3. Wszystkie wymiary niezbędne dla wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zdejmie z natury na obiekcie szpitala. Szpital nie posiada projektu budowlanego szybu dźwigu szpitalnego.
4. Oferowane przez Wykonawcę rozwiązania techniczne i projektowe nowego dźwigu szpitalnego winny zapewnić parametry techniczne, funkcjonalo – użytkowe i jakościowe, co najmniej
w zakresie:
5. Dźwig typu szpitalnego.
6. Udźwig: 1000 kg / 12 osób – nie większy.
7. Napęd dźwigu szpitalnego elektryczny.
8. Prędkość kabiny dźwigu dostosowana do bezpiecznych warunków użytkowania w szpitalu.
9. Automatyczne sprowadzenie dźwigu na poziom „0” budynku oparte o niezależny system zasilania typu UPS w razie wystąpienia zagrożenia pożarowego lub zaniku napięcia.
10. Wymiary kabiny pozwalające na swobodny przewóz łóżek z chorymi, aparaturą i personelem medycznym, nie mniejsze niż w starym dźwigu. Na ewentualne odstępstwo Wykonawca musi uzyskać pisemna zgodę Zamawiającego. Wymiary szybu należy zdjąć z natury.
11. Dźwig przystosowany dla potrzeb osób niepełnosprawnych.
12. Dostęp do sterowania i zespołu napędowego poza szybem umożliwiający bezpieczną obsługę i ręczne opuszczenie kabiny.
13. Prosty system ręcznego opuszczania kabiny obsługiwany przez przeszkolone osoby.
14. Jazda uprzywilejowana w przypadku pilnego transportu chorych.
15. Kabina dźwigowa wykonana z blachy nierdzewnej, w konstrukcji panelowej tak, by na wypadek uszkodzenia poszczególnego odcinka istniała możliwość wymiany pojedynczego panelu, zamiast całego modułu.
16. Kabina dźwigowa wykonana z blachy nierdzewnej zapewniającą możliwość zachowania standardów higienicznych oraz przeprowadzenie skutecznej dezynfekcji.
17. Wzmocnione progi wejściowe do kabiny, które w windach szpitalnych są wyjątkowo narażone na obciążenia pochodzące od przewożonych ładunków gabarytowych.
18. Progi przed drzwiami do windy przystosowane do najazdu kółek o różnej średnicy, ułatwiające swobodny przejazd.
19. Elementy zabezpieczające przed obiciem lub zarysowaniem na glifach.
20. Portale przystanków windy wykończone dookoła blachą nierdzewną o szerokości, co najmniej

30 cm lub odpowiednio wytrzymałym materiałem z tworzywa sztucznego typu CORIAN.

1. Kabina dźwigu wyposażona w specjalne odbojoporęcze zabezpieczające, ułożone poprzecznie na ścianach bocznych kabiny na wysokości najbardziej narażonej na stłuczenia.
2. Kabina dźwigu wyposażona w lustro wykonane ze szkła bezpiecznego. Ze względów praktycznych (zagrożenie uderzeniem przez przewożone ładunki gabarytowe) lustro zainstalowane na powierzchni między 1/2, a 1/3 górnej części ściany przedniej (ponad odbojoporęczami).
3. Wszystkie elementy sygnalizacyjne i inne zastosowane oznaczenia mają być widoczne oraz wyraźne, zastosowane wyświetlacze LCD/TFT oraz kaseta wezwań na każdym przystanku powinny wyświetlać komunikaty w kodzie kolorystycznym stosującym barwy rozpoznawalne przez osoby cierpiące na daltonizm.
4. Kabina wyposażona w Instrukcję postępowania w razie awarii dźwigu.
5. System łączności wewnętrznej umożliwiający w warunkach lokalnych Zamawiającego kontakt z numerem awaryjnymi wskazanymi przez zamawiającego i innymi numerami alarmowymi - w przypadku utknięcia kabiny z pasażerami między przystankami.
6. Drzwi automatycznie otwierane, w tym:
	* 1. przystankowe 4 szt. wykonane ze stali nierdzewnej, o odporności ppoż. EI 60, odpowiednie do wymogów przeciwpożarowych w warunkach lokalnych Zamawiającego
		2. kabinowe 1 szt. wykonane ze stali nierdzewnej.
7. Podłoga w kabinie dźwigu wykończona wykładziną antypoślizgową, niepalną, pokryta środkiem bakteriobójczym.
8. Oświetlenie w kabinie dźwigu LED, zlicowane z sufitem, natężenie oświetlenia wewnątrz kabiny powinno być odpowiednio duże, tak, aby zapewnić nienaganną widoczność w razie konieczności podjęcia czynności reanimacyjnych w dźwigu, natężenie oświetlenia w windzie szpitalnej winno mieścić się w zakresie 150-200 lx i mieć barwę najbardziej zbliżoną do światła naturalnego.
9. Wydajna wentylacja w kabinie windy, która zapewnia ciągły przepływ powietrza w obrębie całej kabiny i zapobiega duszności oraz omdleniom w trakcie jazdy.
10. Narożniki ścian w bliskim sąsiedztwie windy zabezpieczone odbojnikami z Acrovin w kolorze zgodnym z kolorystyką otoczenia na każdej kondygnacji budynku.
11. Wykonawca dokona oceny stanu technicznego istniejącego szybu dźwigowego celem uwzględnienia
w dokumentacji projektowej wszystkich robót naprawczych i dostosowawczych do wymogów technologicznych nowego urządzenia dźwigu szpitalnego oraz celem spełnienia obowiązujących warunków technicznych, dozorowych, warunków ochrony pożarowej i wymogów producenta nowego dźwigu szpitalnego. Zamawiający udostępni wykonawcy ekspertyzę techniczną stanu ochrony ppoż. dotyczącą budynku głównego szpitala. Wykonawca musi zapewnić zgodność wykonania dźwigu z Projektem budowlanym dostosowania budynku głównego Nowego Szpitala w Świebodzinie Sp. z o.o. do wymogów ochrony przeciwpożarowej objętego pozwoleniem na budowę DECYZJA NR 530/2021 z dnia 30 11.2021 r. wykonanego przez Biuro Projektów Budowlanych Aneta Wojewódka – do wglądu - jw.
12. Rozwiązania projektowe winny spełniać warunki określone w przepisach, w tym dozorowych, techniczno-budowlanych i fachowo – sanitarnych właściwych dla przeznaczenia obiektu oraz być zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, w szczególności dotyczących: nośności i stateczności konstrukcji, technicznych warunków dozorowych, bezpieczeństwa pożarowego, warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, warunków bezpieczeństwa użytkowania i dostępności obiektu dla osób niepełnosprawnych.
13. Przyjęte przez Wykonawcę rozwiązania projektowe mają, w wyniku ich realizacji, zapewnić osobom przebywającym w kabinie dźwigu szpitalnego i jego otoczeniu bezpieczeństwo i możliwość ewakuacji.
14. Rozwiązania projektowe będą zapewniać możliwość prowadzenia robót rozbiórkowych i budowlano – montażowych dźwigu szpitalnego w czynnym szpitalu - budynku użyteczności publicznej. Wykonawca zabezpieczy miejsce wykonywania robót przed dostępem osób postronnych oraz przed możliwymi do uniknięcia uciążliwościami związanymi z prowadzonymi robotami np. zapyleniem.
15. Dokumentacja projektowa przedmiotu Umowy będzie wykonana zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, będzie kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, a w szczególności spełniać będzie wymagania ustawy o ochronie przeciwpożarowej, ustawy prawo budowlane, ustawa o dozorze technicznym oraz przepisów szczegółowych wydanych na podstawie wymienionych ustaw,
w szczególności:
* Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120 poz.1133 z 2003r. z późn. zm.),
* Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75. poz. 690 z późn. zm.),
* Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.06.2003r.
w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 121 poz.1137 z 2003 r ),
* Rozporządzenia Rady Ministrów z 7 grudnia 2012 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz. U. Poz. 1468
z 2012 r.),
* wszystkich pozostałych przepisów szczególnych i Norm Polskich mających zastosowanie i wpływ na kompletność i prawidłowość wykonania zadania projektowego oraz docelowe bezpieczeństwo użytkowania dźwigu szpitalnego wraz z trwałością i ekonomiką rozwiązań technicznych.
1. Wykonawca sporządzi dokumentację projektową w zakresie umożliwiającym wymianę starego dźwigu szpitalnego na fabrycznie nowy dźwig szpitalny, jego zgłoszenie do rejestracji
w Urzędzie Dozoru Technicznego i odpowiednio uzyskania decyzji i pozwoleń wynikających
z ustawy prawo budowlane i ustawy o dozorze technicznym, w tym:
2. Sporządzenie inwentaryzacji budowlanej dla celów projektowych,
3. Sporządzenie dokumentacji technicznej budowlano – montażowej w niezbędnym zakresie, w tym wielobranżowego Projektu budowlano – wykonawczego z wszelkimi uzgodnieniami rzeczoznawców oraz odpowiednimi decyzjami, pozwoleniami, postanowieniami właściwych organów nadzoru budowlanego i pozostałej administracji publicznej.
	1. Uwaga: Wykonawca w pierwszym rzędzie zobowiązany jest do przeprowadzenia oceny technicznej stanu szybu dźwigowego. Ocenę stanu technicznego może przeprowadzić wyłącznie osoba z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi. Jeżeli z przeprowadzonej oceny technicznej wynikać będzie, iż dla celów montażu nowego dźwigu Wykonawca będzie musiał wykonać roboty, których zakres, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, wymaga uzyskania pozwolenia na budowę, wówczas w zakresie obowiązków Wykonawcy leżeć będzie wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wymaganych uzgodnień. W przeciwny wypadku, wykonanie dokumentacji projektowej nie jest przez Zamawiającego wymagane, o ile w zakresie dokumentacji powykonawczej znajdzie się m.in. Protokół budowlany zatwierdzony przez osobę o odpowiednich uprawnieniach budowlanych potwierdzający, iż wykonany przedmiot umowy spełnia wymogi mających zastosowanie przepisów prawa, w szczególności ustawy Prawo budowlane.
4. Sporządzenie rysunków montażowych i warsztatowych odpowiednio do potrzeb,
5. Sporządzenie właściwej dokumentacji techniczno – powykonawczej umożliwiającej zgłoszenie nowego dźwigu szpitalnego do rejestracji urządzeń podlegających Urzędowi Dozoru Technicznego (UDT).
6. Sporządzenie Instrukcji Eksploatacji Dźwigu w warunkach lokalnych Zmawiającego w wersji papierowej w 1 egz.
7. Wykonawca uzgodni pisemnie z Zamawiającym dokumentację projektową przed uzyskaniem postanowień, decyzji, zezwoleń właściwych organów administracji publicznej, w szczególności nadzoru budowlanego i Urzędu Dozoru Technicznego.
8. Wykonawca przekaże Zamawiającemu wymienioną w ust. 10 pkt. 2 dokumentację w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej na pendrive w formacie PDF oraz w wersji edytowalnej.
9. Jeżeli przyjęte przez Wykonawcę rozwiązania projektowe dla wymiany dźwigu szpitalnego będą wymagały uzyskania odpowiednich zezwoleń - decyzji właściwych organów administracji publicznej Wykonawca będzie zobowiązany je uzyskać w imieniu Zamawiającego na podstawie uzgodnionych
z Zamawiającym pełnomocnictw np. odpowiednio uzyskanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenie zamiaru wykonywania robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę.
10. Roboty budowlano – montażowe związane z demontażem starego dźwigu szpitalnego i jego utylizacją oraz z dostawą, montażem, instalacją i rozruchem nowego dźwigu szpitalnego prowadzone będą zgodnie z warunkami technicznymi dozorowymi, budowlanymi, ustawą o odpadach.
11. Wykonawca będzie posiadaczem powstałych odpadów w rozumieniu ustawy o odpadach i w tym zakresie przeprowadzi utylizację materiałów rozbiórkowych i podemontażowych związanych z realizacją przedmiotu Umowy. Wykonawca przekaże Zamawiającemu kopie kart przekazania lub utylizacji odpadów powstałych w zawiązku z realizacją przedmiotu Umowy.
12. Montażu fabrycznie nowego dźwigu szpitalnego wykona autoryzowany serwis producenta dźwigu i sporządzi dokumentację z montażu i rozruchu dźwigu zgodnie z wymogami producenta
i Dozoru Technicznego.
13. Wykonawca wykona, w imieniu Zamawiającego zgłoszenie nowego dźwigu do rejestracji do Urzędu Dozoru Technicznego oraz przygotuje nowy dźwig szpitalny do badań dozorowych wraz z asystą techniczną przy badaniach Inspektora Dozoru Technicznego związanych
z dopuszczeniem nowego dźwigu szpitalnego do eksploatacji.
	1. Uwaga: Zamawiający jest stroną formalnie zgłaszającą przedmiotowy dźwig w Urzędzie Dozoru Technicznego. Natomiast na Wykonawcy ciąży obowiązek kompleksowego przygotowania niezbędnej do zgłoszenia dokumentacji (włącznie z przygotowaniem samego wniosku) oraz spełnienia wszelkich wymogów dla skutecznego dopuszczenia dźwigu do eksploatacji przez Urząd Dozoru Technicznego.
14. Wykonawca uzyska, odpowiednio do obowiązujących przepisów, pozwolenie na budowę
i decyzję Urzędu Dozoru Technicznego dopuszczającą nowy dźwig do eksploatacji oraz odpowiednio pozwolenie na użytkowanie nowego dźwigu szpitalnego wraz z przebudową szybu dźwigowego, jeżeli obowiązujące przepisy budowlane i ochrony przeciwpożarowej będą tego wymagały.
15. Wykonawca udzieli Zmawiającemu 3-letniej gwarancji należytego wykonania przedmiotu umowy oraz wyda Zamawiającemu w tym celu stosowną kartę gwarancyjną z warunkami gwarancji określonymi przez producenta zamontowanego dźwigu szpitalnego.
16. Wykonywanie w okresie gwarancji należytego wykonania przedmiotu Umowy zobowiązany będzie do świadczenia w ramach wynagrodzenia umownego pełnego serwisu gwarancyjnego
i eksploatacyjnego, w tym przeglądów technicznych zastrzeżonych przez producenta dźwigu dla autoryzowanego serwisu producenta.
17. Przyjęte przez Wykonawcę rozwiązania dotyczące realizacji przedmiotu Umowy muszą zapewnić zachowanie ciągłości pracy Szpitala. Wykonawca będzie wykonywał roboty budowlane i montażowe w godzinach od 7 do 20-ej.
18. Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą właściwą dla przedmiotu Umowy, w szczególności:
19. Dokumentację projektową powykonawczą wraz odpowiednio z pozwoleniem na budowę
i pozwoleniem na użytkowanie lub pozytywnym zgłoszeniem zamiaru wykonywania robót budowlanych.
20. Dokumentację Techniczno Ruchowąj (DTR), dokumentację serwisową producenta dźwigu,
21. Instrukcję Eksploatacji dźwigu szpitalnego w warunkach lokalnych Zamawiającego oraz instrukcję producenta dźwigu szpitalnego.
22. Deklaracje zgodności, atesty, aprobaty techniczne odpowiednio na zabudowane materiały
i urządzenia, w szczególności dotyczące dźwigu szpitalnego,
23. Pomiary elektryczne,
24. Protokoły z rozruchu, prób, testów dźwigu szpitalnego
25. Protokoły wystawione przez autoryzowany serwis producenta urządzeń związane
z uruchomieniem dźwigu szpitalnego,
26. Protokół z przeszkolenia wskazanych siedmiu pracowników Zmawiającego z zakresu dopuszczalnej obsługi dźwigu szpitalnego – ręczne sprowadzenie kabiny windy.
27. Pozostałe dokumenty dla użytkownika wynikające z dokumentacji producenta.
28. Decyzję UDT o dopuszczeniu dźwigu do eksploatacji.

**§3**

**TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY**

Termin nieprzekraczalny wykonania przedmiotu Umowy: **10 listopada 2023r.,** z zastrzeżeniem:

- 10.10.2023 r.  Dostawa i montaż dźwigu szpitalnego

- 10.11.2023 r. uzyskanie przez Wykonawcę decyzji UDT

**§4**

**WYNAGRODZENIE WYKONAWCY**

1. Strony ustalają, że za realizację przedmiotu Umowy ZAMAWIAJĄCY zapłaci WYKONAWCY wynagrodzenie ryczałtowe: netto …………….. zł, brutto ……………… zł (słownie: netto ……………………………. 00/100 zł; brutto ………………………………….. 00/100 zł), zgodnie z ofertą WYKONAWCY stanowiącązałącznik nr 1 do Umowy.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu Umowy w warunkach lokalnych ZAMAWIAJĄCEGO, a w szczególności należności celne i graniczne, koszty prac projektowych, robót rozbiórkowych i budowlano – montażowych, transportu oraz ubezpieczenia, utylizacji odpadów, serwis gwarancyjny i eksploatacyjny, asysta przy dozorze UDT, przygotowanie dokumentacji dla potrzeb rejestracji windy w UDT, a także szkolenie personelu oraz koszty wykonania wszystkich, innych obowiązków Wykonawcy określonych w niniejszej umowie oraz w treści ogłoszenia zakupowego numer sprawy 2023-…….

**§5**

 **PŁATNOŚĆ**

1. Płatność nastąpi przelewem na wskazane konto WYKONAWCY w terminie 20 dni, od dnia otrzymania faktury VAT przez ZAMAWIAJĄCEGO po uprzednim podpisaniu protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy ze strony Zamawiającego. Wykonawca dokona podziału na fakturze zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia zgodnie z podziałem ceny oferty następująco:
* Budowa obiektu podstawowego – wymiana dźwigu
* Wyposażenie
* Prace przygotowawcze, projektowe, obsługa inwestorska, nadzór autorski, szkolenie
1. Warunkiem podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy upoważniającego Wykonawcę do wystawienia faktury VAT jest:
2. Przekazanie kompletnej dokumentacji powykonawczej określonej w §2 umowy.
3. Przekazanie dokumentacji stanowiącej załącznik do wniosku o zgłoszenie rejestracji nowego dźwigu szpitalnego do Urzędu Dozoru Technicznego.
4. Uzyskanie decyzji Urzędu Dozoru Technicznego dopuszczającej dźwig szpitalny do eksploatacji.
5. Uzyskanie i przekazanie Zamawiającemu wymaganych obowiązującym porządkiem prawnym odpowiednio zezwoleń, decyzji, postanowień właściwych organów administracji publicznej,
w szczególności Urzędu dozoru Technicznego, nadzoru budowlanego, KWPSP.
6. Przeprowadzenie wymaganych Umową szkoleń potwierdzone odpowiednim dokumentem.
7. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

**§6**

WYKONAWCA oświadcza, że zapoznał się z informacjami zawartymi w ogłoszeniu postępowania zakupowego numer sprawy **…………………………….** oraz po szczegółowym ich zbadaniu i przeprowadzeniu wizji lokalnej nie zgłasza uwag i uznaje je za wystarczającą podstawę do prawidłowej i pełnej realizacji Przedmiotu Umowy w objętym przez nią zakresie tj. do osiągnięcia celu, jakim jest zapewnienie komunikacji pionowej w budynku głównym szpitala poprzez wymianę starego dźwigu szpitalnego na fabrycznie nowy. Prace, które nie zostały opisane lub ich opis nie jest pełny winny zostać przez WYKONAWCĘ wykonane w sposób odpowiedni dla osiągnięcia celu umowy.

**§7**

**GWARANCJA i RĘKOJMIA**

1. WYKONAWCA udziela 36 miesięcy gwarancji należytego wykonania umowy i rękojmi na zrealizowany przedmiot Umowy licząc od daty podpisania protokołu końcowego przedmiotu Umowy.
2. ZAMAWIAJĄCY może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy niezależnie od uprawnień przysługujących z tytułu gwarancji.
3. Termin gwarancji należytego wykonania przedmiotu umowy i rękojmi ulega automatycznemu przedłużeniu o czas każdej naprawy.
4. WYKONAWCA odpowiada za wady fizyczne i prawne przedmiotu Umowy oraz za brak zagwarantowanych właściwości.
5. WYKONAWCA zapewnia, iż zamontowane urządzenia, w tym dźwig szpitalny będą fabrycznie nowe
i wolne od wad i roszczeń osób trzecich.

**§8**

**SERWIS GWARANCYJNY**

1. WYKONAWCA zapewnia serwis gwarancyjny.
2. Wszelkie czynności serwisowe, które zgodnie z instrukcją obsługi przypadają w okresie gwarancyjnym będą wykonywane przez WYKONAWCĘ w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1.
3. W okresie gwarancji należytego wykonania przedmiotu Umowy Wykonawca wykonuje przeglądy techniczne nieodpłatnie – według zaleceń producenta oraz ostatni na koniec okresu gwarancyjnego.
4. W okresie gwarancji należytego wykonania przedmiotu Umowy Wykonawca uczestniczy
w badaniach urządzeń wykonywanych przez Inspektora Dozoru Technicznego.
5. WYKONAWCA zobowiązany jest do wymiany przedmiotu Umowy na nowy, jeżeli przedmiot Umowy ulegnie uszkodzeniu w czasie gwarancji w taki sposób, że naprawa okaże się niemożliwa lub niecelowa.
6. Koszty transportu powstałe w związku z wykonywaniem gwarancyjnych czynności serwisowych, obciążają WYKONAWCĘ.
7. Gwarancją nie są objęte:
	1. Uszkodzenia i wady zabudowanych urządzeń i materiałów wynikłe na skutek:
	2. eksploatacji dźwigu szpitalnego przez ZAMAWIAJĄCEGO niezgodnie z dostarczoną przez Wykonawcę Instrukcją Eksploatacji, mechanicznego uszkodzenia powstałego z przyczyn leżących po stronie ZAMAWIAJĄCEGO lub osób trzecich.
	3. samowolnych napraw, przeróbek lub zmian konstrukcyjnych (dokonywanych przez ZAMAWIAJĄCEGO lub inne nieuprawnione osoby);
	4. Uszkodzenia spowodowane zdarzeniami losowymi tzw. siła wyższa (pożar, powódź, zalanie itp.).
8. Wymagany czas reakcji serwisu gwarancyjnego na przyjęte zgłoszenie - podjęta naprawa – do 24 godzin od godziny przekazania zgłoszenia. Czas usunięcia awarii max. 3 dni od daty zgłoszenia, z zastrzeżeniem uwolnienia człowieka z windy w ciągu 1 godziny.
9. W przypadku, gdy niezbędne będzie ściągnięcie części z zagranicy, czas usunięcia awarii może być wydłużony do 7 dni.
10. W okresie gwarancji, po wykonaniu max. 3 napraw tego samego podzespołu wymagana jest wymiana tego podzespołu / części / urządzenia na nowy.
11. Warunki udzielonej gwarancji jakości nie mogą być dla Zamawiającego mniej korzystne niż wynikające z Kodeksu Cywilnego oraz warunków producenta wyrobów.

**§9**

1. Przedstawicielami ZAMAWIAJĄCEGO uprawnionymi do reprezentowania w sprawach związanych z realizacją Umowy, odbiorem przedmiotu Umowy i podpisania Protokołu końcowego przedmiotu Umowy są:
	1. ……………………….
	2. ……………………….
2. Przedstawicielami WYKONAWCY uprawnionym do reprezentowania w sprawach związanych
z realizacją Umowy, odbiorem przedmiotu Umowy i podpisania Protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy są:
	1. …………………….
	2. ……………………
3. Odbiór przedmiotu Umowy nastąpi w obecności obu stron po uzyskania decyzji Urzędu Dozoru Technicznego dopuszczającego fabrycznie nowy dźwig do eksploatacji i spełnieniu pozostałych warunków Umowy.
4. ZAMAWIAJĄCY odmówi podpisania Protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy, jeżeli przedmiot Umowy nie będzie odpowiadał warunkom niniejszej Umowy, w tym w szczególności wymaganiom określonym w treści ogłoszenia postępowania zakupowego numer sprawy **…………………**

**§10**

**ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca oświadcza, że w terminie 10 dni od daty zawarcia umowy wniesie na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania umowy na kwotę równą 5 % wynagrodzenia określonego w §4 ust. 1 Umowy, co stanowi łączną kwotę: …….. zł Zabezpieczenie zostanie wniesione w pieniądzu lub w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej.
2. WYKONAWCA oświadcza, iż wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy
w wysokości 5 % ceny brutto oferty, co stanowi **kwotę ……………………. zł.** Zabezpieczenie zostanie wniesione w pieniądzu lub w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej.
3. ZAMAWIAJĄCY zwraca 70% zabezpieczenia należytego wykonania w terminie 30 dni od dnia wykonania w całości przedmiotu umowy i uznania przez ZAMAWIAJĄCEGO za należycie wykonane (bez usterek).
4. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji za wady i jakość wynosi 30% wysokości zabezpieczenia. Kwota ta jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji za wady i jakość po dokonaniu odbioru ostatecznego. Odbiór ostateczny przedmiotu Umowy strony Umowy przeprowadzą w terminie do 7 dni przed upływem terminu gwarancji za wady i jakość.
5. W przypadku, gdyby częściowe zwolnienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy wiązałoby się z koniecznością wystawienia nowego dokumentu WYKONAWCA będzie zobowiązany do złożenia takiego dokumentu w terminie do dnia wygaśnięcia lub częściowego wygaśnięcia ważności dokumentu złożonego tytułem zabezpieczenia należytego wykonania zamówienia.
6. Zabezpieczenie może być wykorzystane w każdym przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez WYKONAWCĘ na pokrycie wszelkich roszczeń ZAMAWIAJĄCEGO wynikających z niniejszej Umowy.
7. W trakcie realizacji umowy WYKONAWCA może dokonać zmiany formy zabezpieczenia po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO.
8. O ile zabezpieczenie należytego wykonania umowy stanowić będzie gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa treść dokumentu gwarancji podlegała będzie każdorazowo pisemnemu zatwierdzeniu przez ZAMAWIAJĄCEGO przed jej złożeniem. Jako prawidłowy uznany zostanie wyłącznie ten dokument, którego treść uprzednio pisemnie zatwierdzi ZAMAWIAJĄCY.
9. W przypadku nieprzedstawienia dokumentu, o którym mowa w ust. 4 ZAMAWIAJĄCY uprawniony będzie do zatrzymania części płatności na rzecz WYKONAWCY oraz zaliczenia jej na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub też – według własnego wyboru – do realizacji całości zabezpieczenia należytego wykonania z należnego WYKONAWCY wynagrodzenia oraz utworzenia z tych środków kaucji na pokrycie roszczeń wynikających z gwarancji.

**§11**

**PODWYKONAWCY**

1. WYKONAWCA może realizować przedmiot Umowy z wykorzystaniem podwykonawców wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO pod rygorem zapłaty kary umownej w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy z tym zastrzeżeniem, że ZAMAWIAJĄCY bez podania uzasadnionych przyczyn nie będzie odmawiał zgody na wykorzystanie przez WYKONAWCĘ podwykonawcy. ZAMAWIAJĄCY zajmie stanowisko w sprawie zawiadomienia WYKONAWCY o zamiarze wykorzystania podwykonawcy w terminie do 5 dni od daty zawiadomienia.
2. W przypadku powierzenia przez WYKONAWCĘ części lub całości prac Podwykonawcy, WYKONAWCA ponosi pełną odpowiedzialność za terminowe i jakościowe wykonanie przedmiotu umowy przez Podwykonawcę jak za własne działanie lub zaniechanie, również wówczas, gdy nie można mu przypisać winy w wyborze.
3. ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje prawo, choć w żadnym razie nie jest on zobowiązany, do bezpośredniego regulowania z podwykonawcami płatności WYKONAWCY na ich rzecz. Wszelkie takie płatności ZAMAWIAJĄCEGO zostaną zaliczone na poczet wynagrodzenia należnego WYKONAWCY. Przed dokonaniem jakichkolwiek bezpośrednich wypłat na rzecz podwykonawców, ZAMAWIAJĄCY zawiadomi WYKONAWCĘ o takim zamiarze, a WYKONAWCA – w ciągu 3 dni roboczych od otrzymania zawiadomienia od ZAMAWIAJĄCEGO będzie miał prawo wyrazić swoją opinię na temat danego wynagrodzenia dla podwykonawcy.
4. Załącznikiem do protokołu odbioru oraz faktury WYKONAWCY będą oświadczenia wszystkich podwykonawców o całkowitym i ostatecznym uregulowaniu wszystkich należności pieniężnych względem podwykonawców. O ile oświadczenia podwykonawców wskazywać będą na istnienie zobowiązań Wykonawcy z tytułu wykonywania prac objętych niniejsza umową, ZAMAWIAJĄCY będzie uprawniony do dokonania bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawców, zgodnie
z ust. 3 powyżej, lub też do wstrzymania wypłaty w ogóle w przypadku negatywnej opinii WYKONAWCY, o której mowa w ust. 3. W przypadku wstrzymania płatności WYKONAWCY nie będą przysługiwały odsetki umowne.
5. Zgodnie z art. 647(1) § 2 kc, WYKONAWCA jest zobowiązany do uzyskania uprzedniej pisemnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO w odniesieniu do każdej umowy zawieranej przez WYKONAWCĘ
z podwykonawcą. Odmowa udzielenia zgody przez ZAMAWIAJĄCEGO nie stanowi podstawy do żądania przez WYKONAWCĘ zmiany terminu wykonania Robót.
6. WYKONAWCA nie może, bez uprzedniej pisemnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO, dokonać przeniesienia praw wynikających z Umowy.
7. WYKONAWCA oświadcza, że będzie terminowo płacić należności na rzecz podwykonawców
i nie spowoduje poniesienia przez ZAMAWIAJĄCEGO odpowiedzialności w trybie art. 647(1) kc.
8. Jeżeli podwykonawca będzie dochodzić roszczenia na podstawie art. 647(1) kc
w stosunku do ZAMAWIAJĄCEGO, ZAMAWIAJĄCY powiadomi o tym WYKONAWCĘ w formie pisemnej, a WYKONAWCA udzieli pisemnej odpowiedzi wraz z uzasadnieniem w ciągu pięciu dni roboczych od otrzymania zawiadomienia ZAMAWIAJĄCEGO i udzieli ZAMAWIAJĄCEMU wszelkiej niezbędnej pomocy w celu ochrony przed takimi roszczeniami. W przypadku wystąpienia przez podwykonawcę na drogę sądową przeciw ZAMAWIAJĄCEMU na podstawie art. 647(1) kc, ZAMAWIAJĄCY powiadomi WYKONAWCĘ o takim roszczeniu umożliwiając wstąpienie do procesu w charakterze interwenienta po stronie ZAMAWIAJĄCEGO. W przypadku, gdy w wyniku takiego procesu ZAMAWIAJĄCY zobowiązany będzie do dokonania zapłaty na rzecz podwykonawcy, przysługiwać będzie mu roszczenie regresowe względem WYKONAWCY. W przypadku narażenia ZAMAWIAJĄCEGO przez WYKONAWCĘ na odpowiedzialność solidarną z powodu niezapłacenia podwykonawcom należności, jeśli ZAMAWIAJĄCY zostanie pozwany przez podwykonawcę o zapłatę a WYKONAWCA nie dostarczy ZAMAWIAJĄCEMU informacji, wyjaśnień i dokumentów wystarczających do ochrony ZAMAWIAJĄCEGO przed roszczeniami podwykonawców, WYKONAWCA będzie zobowiązany zapłacić ZAMAWIAJĄCEMU karę umowną w wysokości PLN 10.000 (dziesięć tysięcy złotych) z tytułu każdego takiego niezapłaconego zobowiązania, a ZAMAWIAJĄCEMU przysługuje roszczenie zapłaty odszkodowania przekraczającego wartość kary umownej.
9. WYKONAWCA zawrze w umowach z podwykonawcami na wypadek rozwiązania umowy stosowne klauzule umożliwiające ZAMAWIAJĄCEMU przejęcie praw i obowiązków WYKONAWCY wynikających
z tych umów, w szczególności w zakresie:
10. dochodzenia zapłaty kar od podwykonawcy,
11. domagania się usunięcia wad przez podwykonawcę w okresie gwarancyjnym,
12. skorzystania z gwarancji dobrego i terminowego wykonania umowy udzielonej WYKONAWCY przez podwykonawcę,
13. odebrania robót zrealizowanych przez podwykonawcę,
14. rozliczenia uznanych przez ZAMAWIAJĄCEGO Robót, zrealizowanych przez podwykonawcę

**§12**

**ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Strony zgodnie postanawiają, że będzie stosowany odbiór końcowy przedmiotu Umowy.
2. WYKONAWCA powiadomi ZAMAWIAJĄCEGO na piśmie, o gotowości do odbioru końcowego na
10 dni roboczych przed dniem rozpoczęcia tego odbioru, pismem składanym bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego.
3. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego przedmiotu Umowy w terminie nieprzekraczającym 10 dni roboczych, od dnia rozpoczęcia tego odbioru.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego Przedmiotu Umowy zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub nie przeprowadzenia z wynikiem pozytywnym wszystkich wymaganych prób, w tym oceny technicznej prowadzonej przez autoryzowany serwis oraz badań prowadzonych przez Inspektora Dozoru Technicznego ZAMAWIAJĄCY może odmówić odbioru do czasu usunięcia tych wad lub dokonać odbioru warunkowego, z podaniem terminu na usunięcie wad lub usterek.
5. Odbiór końcowy przedmiotu Umowy dokonany będzie komisyjnie na podstawie Protokołu końcowego odbioru Przedmiotu Umowy potwierdzającego przez ZAMAWIAJĄCEGO fakt zakończenia robót i dopuszczenia nowego dźwigu szpitalnego przez Inspektora UDT do eksploatacji oraz uzyskania pozwolenia na użytkowanie w rozumieniu ustawy prawo budowlane, jeżeli taki wymóg zostanie określony przez uprawniony organ administracji publicznej.
6. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego WYKONAWCA dostarczy ZMAWIAJĄCEMU wykaz dokumentacji powykonawczej wraz z kompletem dokumentacji projektowej i powykonawczej wymienionej w §2.
7. ZAMAWIAJĄCY wyznaczy termin i rozpoczęcie odbioru końcowego przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go pisemnie przez WYKONAWCĘ o osiągnięciu gotowości do odbioru. W przypadku obowiązku prowadzenia Dziennika Budowy obowiązywać będą również wymogi określone ustawą prawo budowlane dla prowadzenia Dziennika Budowy.
8. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone usterki lub wady, to ZAMAWIAJĄCEMU przysługują następujące uprawnienia:
9. jeżeli wady lub usterki nie nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia usterek i wad,
10. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia a umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, może on obniżyć odpowiednio wynagrodzenie WYKONAWCY,
11. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, może odstąpić od umowy lub żądać od WYKONAWCY wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

**§13.**

 **KARY**

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU kary umowne w następujących wysokościach i przypadkach:
	* 1. w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia, jeżeli przedmiot zamówienia nie zostanie zrealizowany w terminie
		z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
		2. w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 4 ust. 1 umowy za każdą godzinę opóźnienia w podjęciu naprawy ponad czas dla przypadków określonych
		 w § 8.
		3. w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi,
		4. w wysokości 10% wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 4 ust. 1 umowy
		w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY,
2. ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. WYKONAWCA wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należności przysługujących mu od ZAMAWIAJĄCEGO.
4. Kary umowne są należne Zamawiającemu bez względu na fakt powstania szkody. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

**§14.**

WYKONAWCA ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą w stosunku do ZAMAWIAJĄCEGO za zawinione działania i zaniechania własne oraz działania i zaniechania podwykonawców, pracowników oraz innych osób, z których pomocą zobowiązania objęte umową wykonuje.

**§15.**

1. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania we właściwym czasie o zdarzeniach mających istotne znaczenie dla realizacji niniejszej umowy.
2. Każda ze stron wyznaczy swoich przedstawicieli upoważnionych do działania w ich imieniu
w zakresie rozwiązywania problemów, mogących zaistnieć przy realizacji niniejszej umowy.
3. WYKONAWCA nie może bez zgody ZAMAWIAJĄCEGO przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.

**§16.**

1. Zmiany i uzupełnienia umowy pod rygorem nieważności mogą nastąpić wyłącznie w formie pisemnej w postaci aneksów, podpisanych przez obie strony.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 WYKONAWCA może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.

**§17**

1. W ramach niniejszej umowy Zamawiający zostaje upoważniony przez Wykonawcę do gromadzenia i przetwarzania jego danych osobowych w celu wykonania niniejszej umowy.
2. Odbiorcami danych mogą być także podmioty zajmujące się obsługą księgową i informatyczną Zamawiającego oraz spółki wchodzące w skład Grupy Kapitałowej Grupy Nowy Szpital Holding, na co niniejszym Wykonawca wyraża zgodę.
3. Zamawiający zapewnia, by osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych zobowiązały się do zachowania ich tajemnicy lub by podlegały odpowiedniemu ustawowemu obowiązkowi zachowania tajemnicy.
4. Zamawiający oświadcza, że podjął wszelkie środki zabezpieczające, wymagane przepisami prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych.
5. Wykonawca ma prawa dostępu do przetwarzaniach danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania.
6. Dane osobowe będą przechowywane do ewentualnego odwołania zgody na ich przetwarzanie, a po takim odwołaniu, przez okres przedawnienia roszczeń przysługujących Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy.
7. O każdym wypadku wystąpienia naruszenia ochrony danych osobowych Zamawiający niezwłocznie poinformuje Wykonawcę.
8. Wykonawca ma prawo do wniesienia skargi na przetwarzanie danych osobowych do organu nadzoru.
9. Zasady wynikające z powyższych ustępów stosuje się odpowiednie w przypadku powierzenia przetwarzania danych osobowych przez Zamawiającego Wykonawcy.

**§18**

1. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy obowiązującego porządku prawnego, w szczególności: Kodeksu Cywilnego, ustawy o dozorze technicznym, ustawy prawo budowlane.
2. Wszelkie spory wynikające z realizacji niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego rzeczowo Sądu w Szczecinie.
3. Integralną częścią niniejszej umowy jest oferta WYKONAWCY oraz treść ogłoszenia zakupowego numer sprawy 2023-1034

**§19**

Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla ZAMAWIAJĄCEGO i jeden dla WYKONAWCY.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

Załączniki:

Załącznik nr 1 - Oferta Wykonawcy

Załącznik nr 2 – Polisa OC Wykonawcy