Załącznik nr 5

Nazwa skrócona przedmiotu zamówienia:

„WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ MODERNIZACJI MECHANICZNO -BIOLOGICZNEJ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW SZPITALA W ŚWIECIU”

1. **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**
2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dla Nowego Szpitala w Świeciu ul. Wojska Polskiego 126, 86-100 Świecie, kompletnej dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarów, kosztorysów inwestorskich wraz z uzyskaniem odpowiednio wszelkich uzgodnień i decyzji, w tym o pozwoleniu na budowę, dla potrzeb wykonania modernizacji szpitalnej MECHANICZNO -BIOLOGICZNEJ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW Qśrdob = 209,7 m3/d i urządzeń technicznych rzutu ścieków bytowych ze szpitala do rzeki Wdy, (zwanych dalej zamiennie BOŚ) odpowiednio do ich stanu technicznego, obowiązujących warunków technicznych i sanitarnych oraz przepisów prawa.
3. Charakterystykę istniejących obiektów i opis technologii MECHANICZNO -BIOLOGICZNEJ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW i urządzeń technicznych rzutu ścieków bytowych ze szpitala do rzeki Wdy zawierają odpowiednio niżej wymienione dokumenty stanowiące załączniki do SOPZ:

* OPERAT WODNOPRAWNY NA POBÓR WÓD PODZIEMNYCH ORAZ NA ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW BYTOWYCH, WÓD OPADOWYCH I ROZTOPOWYCH ORAZ WÓD POPŁUCZNYCH ZE STACJI UZDATNIANIA WODY DO RZEKI WDY dla Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej „Nowy Szpital” Sp. z o.o. przy ul. Wojska Polskiego 126 w Świeciu.; autor opracowania mgr Artur Święczkowski, Bydgoszcz , styczeń 2010r. [Załącznik nr 1 do SOPZ];
* OCENA STANU OBECNEGO I KONCEPCJA PEŁNEGO UPORZĄDKOWANIA GOSPODARKI WODNO – ŚCIEKOWEJ  na terenie Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej NOWY SZPITAL sp. z o.o. w Świeciu.; autorzy opracowania mgr inż. Jacek Merda i dr inż. Sławomir Żak, data opracowania 8.06.2012r. [Załącznik nr 2 do SOPZ];
* Pozwolenie wodnoprawne określone DECYZJĄ Starosty Świeckiego znak OŚ-6223/6/2010 z dnia 7 lipca 2010r. [Załącznik nr 3 do SOPZ];
* Decyzja z dnia 09 lipca 2020r. znak GD.ZUZ.1.4210.Św.17.2020.SJ Dyrektora Zarządu Zlewni w Chojnicach Państwowe gospodarstwo Wodne wody Polskie zmieniająca Decyzję Starosty Świeckiego z dnia 07. Lipca 2010r. nr OŚ-6223/6/2010 [Załącznik nr 4 do SOPZ].
* Protokół nr 1/2018 z dnia 2018-05-17 z 5-letniej kontroli sprawdzenia stanu technicznego sprawności elementów budynku mechanicznej biologicznej oczyszczalni ścieków zlokalizowanej na terenie szpitala w Świeciu [Załącznik nr 5 do SOPZ].

1. Przyjęte przez Projektanta rozwiązania dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia muszą:

* zapewnić spełnienie wymogów określonych w DECYZJI O POZWOLENIU WODNOPRAWNYM Starosty Świeckiego znak OŚ-6223/6/2010 z dnia 7 lipca 2010r. oraz Decyzji z dnia 09 lipca 2020r. znak GD.ZUZ.1.4210.Św.17.2020.SJ Dyrektora Zarządu Zlewni w Chojnicach Państwowe gospodarstwo Wodne wody Polskie zmieniającej Decyzję Starosty Świeckiego z dnia 07. Lipca 2010r. nr OŚ-6223/6/2010;
* zapewnić spełnienie przepisów obowiązującego porządku prawnego, w szczególności w zakresie prawa budowlane, prawa wodnego, prawa o ochronie środowiska, gospodarki odpadami;
* zapewnić zachowanie ciągłości odbioru ścieków w trakcie wykonywania robót budowlanych, w tym celu Projektant przedstawi odpowiednie etapowanie robót budowlanych i/lub rozwiązania zamienne przejściowe akceptowalne przez organa kontroli sanitarnej i ochrony środowiska;
* zapewnić zachowanie ciągłości odbioru ścieków w trakcie wykonywania robót budowlanych;
* obejmować remont kapitalny powiązany z modernizacją obiektów stanowiących ciąg technologiczny procesu oczyszczania i zrzutu ścieków odpowiednio do stopnia ich dekapitalizacji;
* być uzgodnione przez rzeczoznawcę ds. sanitarnych, p.poż, odpowiednio gestorów sieci zewnętrznych;
* posiadać odpowiednio uzgodnienie Okręgowej Dyrekcji Wód Polskich;
* posiadać uzgodnienie technologii oczyszczania i dezynfekcji ścieków z Państwową Powiatową Stacja Sanitarną w Świeciu;
* Zapewnić pozytywną opinię do zamiaru użytkowania MECHANICZNO -BIOLOGICZNEJ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW i urządzeń technicznych rzutu ścieków bytowych ze szpitala do rzeki Wdy po ich modernizacji przez odpowiednie organy administracji publicznej.

1. Zmawiający udostępni Wykonawcy posiadaną dokumentację wodno-prawną oraz techniczno – eksploatacyjną.
2. Zamawiający zaleca, by Wykonawca przeprowadził wizję lokalną na terenie szpitala w przedmiocie zamówienia.
3. Przedmiot zamówienia objęty jest w szczególności przepisami ustawy prawo wodne, ustawy o ochronie środowiska, ustawy o gospodarce odpadami oraz ustawy prawo budowlane. Projektant uwzględni przy realizacji przedmiotu zamówienia wszystkie pozostałe przepisy szczególne i normy techniczne mające zastosowanie i wpływ na kompletność i prawidłowość wykonania przedmiotu zamówienia oraz docelowe bezpieczeństwo użytkowe modernizowanych obiektów wraz z trwałością i ekonomiką rozwiązań technicznych.
4. Projektant przed przystąpieniem do właściwego projektowania uzyska pisemne uzgodnienie Zamawiającego dla Projektu koncepcji i zbiorczego zestawienia kosztów inwestycji modernizacji BOŚ.
5. Projektant wykona dokumentację projektową modernizacji BOŚ z wszelkimi uzgodnieniami i pozwoleniami.
6. Wykonawca uzgodni Projekt koncepcji technologii oczyszczania ścieków i dezynfekcji ścieków oczyszczonych z właściwym Państwowym Inspektorem Sanitarnym.
7. Wynikiem modernizacji BOŚ winno być uzyskanie gwarantowanych parametrów jakościowych ścieków oczyszczonych nieprzekraczających dopuszczalnych zakresów wartości określonych w POZWOLENIU WODNOPRAWNYM.
8. Przed przystąpieniem do właściwego projektowania Projektant oceni stan techniczny istniejących urządzeń technicznych BOŚ szpitala w Świeciu w zakresie niezbędnym do optymalnego doboru rozwiązań technicznych przedmiotu zamówienia, w szczególności:
9. zweryfikuje obecną dokumentację wodno –prawną szpitala,
10. wykona inwentaryzację budowlaną urządzeń i obiektów budowlanych dla celów projektowych,
11. opracuje Projekt koncepcyjny modernizacji i uzyska jej pisemne zatwierdzenie przez Zmawiającego,
12. uzyska dla Projektu Budowlano-wykonawczego i Projektu Technologii uzdatniania wody modernizacji wszelkie niezbędne wymagane prawem wodnym, budowlanym, przepisami sanitarnymi uzgodnienia i pozwolenia, w szczególności właściwego Państwowego Inspektora Sanitarnego,
13. Zakres prac projektowych będzie obejmował sporządzenie właściwej dokumentacji projektowej techniczno - technologicznej urządzeń BOŚ szpitala w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego 126 umożliwiającej uzyskanie celu zamówienia oraz właściwych zezwoleń na ich eksploatację BOŚ po modernizacji.
14. Dokumentacja projektowa będzie obejmować odpowiednio zakresy związane z demontażem starych urządzeń/obiektów oraz montażem, instalacją i rozruchem nowych urządzeń zgodnie z warunkami producenta, sanitarnymi, technicznymi, dozorowymi, budowlanymi, ochrony środowiska
15. Jeżeli przyjęte przez Projektanta rozwiązania projektowe modernizacji BOŚ będą wymagały uzyskania odpowiednich ekspertyz oraz decyzji właściwych organów administracji publicznej Wykonawca będzie zobowiązany je uzyskać w imieniu Zamawiającego na podstawie uzgodnionych z Zamawiającym pełnomocnictw.
16. **Termin wykonania:**

Przedmiot zamówienia zostanie wykonany w następujących terminach:

1. I Etap – wykonanie Projektu koncepcji modernizacji BOŚ ze zbiorczym zestawieniem kosztów inwestycji przed przystąpieniem do właściwego projektowania wraz z uzyskaniem pisemnej akceptacji Zamawiającego oraz uzgodnieniem z PSSE w terminie 3 miesięcy od daty podpisania Umowy,
2. II Etap – Wykonanie Projektu architektoniczno – budowlanego odpowiednio z Planem zagospodarowania terenu, ekspertyzami, uzgodnieniami, z pozwoleniem na budowę w terminie 6 miesięcy od daty podpisania umowy wraz z pozwoleniami i uzgodnieniami.
3. III Etap – Wykonanie pozostałych opracowań objętych przedmiotem zamówienia (Projekty techniczne branżowe, STWiORB, przedmiary, kosztorys inwestorski) w terminie 8 miesięcy od daty podpisania umowy.
4. **Podział ceny oferty**

Wykonawca dokona podziału ceny oferty na poszczególne Etapy realizacji przedmiotu zamówienia wymienione w pkt. B z podziałem:

1. (do 15% wartości ceny oferty) za wykonanie Projektu koncepcji modernizacji BOŚ ze zbiorczym zestawieniem kosztów inwestycji przed przystąpieniem do właściwego projektowania wraz z uzyskaniem pisemnej akceptacji Zamawiającego oraz uzgodnieniem z PSSE - wynagrodzenie w wysokości …………………zł brutto (słownie: …………………….zł brutto) / …………………zł netto (słownie: …………………….zł netto),
2. (do 40% wartości ceny oferty) za wykonanie Projektu architektoniczno – budowlanego odpowiednio z Planem zagospodarowania terenu, ekspertyzami, uzgodnieniami, z pozwoleniem na budowę - wynagrodzenie w wysokości …………………zł brutto (słownie: …………………….zł brutto) / …………………zł netto (słownie: …………………….zł netto),
3. (do 55% wartości ceny oferty) za wykonanie pozostałych opracowań objętych przedmiotem umowy (Projekty techniczne branżowe, STWiORB, przedmiary, kosztorys inwestorski) wynagrodzenie w wysokości …………………zł brutto (słownie: …………………….zł brutto) / …………………zł netto (słownie: …………………….zł netto).
4. **Warunki udziału w postępowaniu**

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy:

1. wykonali co najmniej jedno opracowanie projektowe rodzajowo – podobne do przedmiotu zamówienia na budowę, przebudowę lub modernizację mechaniczno - biologicznej oczyszczalni ścieków o wydajności co najmniej Qśrdob = 70 m3/d;

**Załączniki do SOPZ:**

1. OPERAT WODNOPRAWNY NA POBÓR WÓD PODZIEMNYCH ORAZ NA ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW BYTOWYCH, WÓD OPADOWYCH I ROZTOPOWYCH ORAZ WÓD POPŁUCZNYCH ZE STACJI UZDATNIANIA WODY DO RZEKI WDY dla Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej „Nowy Szpital” Sp. z o.o. przy ul. Wojska Polskiego 126 w Świeciu.; autor opracowania mgr Artur Święczkowski, Bydgoszcz , styczeń 2010r..
2. OCENA STANU OBECNEGO I KONCEPCJA PEŁNEGO UPORZĄDKOWANIA GOSPODARKI WODNO – ŚCIEKOWEJ  na terenie Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej NOWY SZPITAL sp. z o.o. w Świeciu.; autorzy opracowania mgr inż. Jacek Merda i dr inż. Sławomir Żak, data opracowania 8.06.2012r..
3. Pozwolenie wodnoprawne określone DECYZJĄ Starosty Świeckiego znak OŚ-6223/6/2010 z dnia 7 lipca 2010r.;
4. Decyzja z dnia 09 lipca 2020r. znak GD.ZUZ.1.4210.Św.17.2020.SJ Dyrektora Zarządu Zlewni w Chojnicach Państwowe gospodarstwo Wodne wody Polskie zmieniająca Decyzję Starosty Świeckiego z dnia 07. Lipca 2010r. nr OŚ-6223/6/2010;
5. Protokół nr 1/2018 z dnia 2018-05-17 z 5-letniej kontroli sprawdzenia stanu technicznego sprawności elementów budynku mechanicznej biologicznej oczyszczalni ścieków;