**ZESTAW PYTAŃ I ODPOWIEDZI NR 2**

Postępowanie zakupowe nr: 2023- 1021

„Dzierżawa, obsługa i zarządzanie parkingiem przy Nowy Szpital w Świebodzinie Sp. z o.o.”

1. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość relokacji urządzeń - parkomatów z lokalizacji zaproponowanych w opisie zamówienia, ponieważ instalacja urządzeń wewnątrz budynków będzie bardzo trudna technicznie bądź niemożliwa?

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający dopuszcza rozwiązania właściwe dla oferowanego systemu parkingowego. System musi być przyjazny dla użytkownika. W przypadku uzasadnionych skarg użytkowników Administrator będzie zobowiązany odpowiednio dostosować system w ciągu 3 miesięcy na polecenie Zarządu Szpitala. Każda zmiana systemu wymagać będzie pisemnego uzgodnienia z Zarządem Szpitala. Do oferty należy dołączyć szczegółowy opis systemu parkingowego. Zamawiający dopuszcza możliwość rezygnacji z wymogu zainstalowania trzech dodatkowych parkomatów przewidzianych do instalacji wewnątrz budynków. W takim przypadku zalecane jest umożliwienie użytkownikom parkingu zdalnego (w ogólnodostępnych aplikacjach typu Mobilet lub w aplikacji Administratora Parkingu) wniesienia dodatkowej opłaty i przedłużenia opłaconego czasu parkowania (w przypadku podania nr rejestracyjnego pojazdu na początku parkowania).

1. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość podniesienia opłat abonamentowych dla pracowników Szpitala (abonament miesięczny). W jaki sposób administrator parkingu ma wyselekcjonować ograniczoną liczbę osób korzystających z abonamentu?

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający nie przewiduje zmiany wysokości opłaty miesięcznej za korzystnie z parkingu na podstawie wykupionego abonamentu. Zamawiający przewiduje 25 miejsc abonamentowych: 17 miejsc parkingowych w obszarze za szlabanem i 8 miejsc w obszarze oznaczonym „tylko dla posiadaczy abonamentów”. Zamawiający wskaże 25 osób uprawnionych do korzystania z parkingu na podstawie wykupionego abonamentu.

1. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość podłączenia parkingu do Zdalnego Centrum Zarządzania Parkingami, gdzie wszelkie awarie i reklamacje będą obsługiwane w Biurze Obsługi w siedzibie administratora parkingu, zaś Administrator zapewni dyżur serwisowy na wezwanie?

**ODPOWIEDŹ:**

Tak, Zamawiający dopuszcza:

- podłączenie parkingu do Zdalnego Centrum Zarządzania Parkingami o ile takie rozwiązanie (szczególnie w zakresie składania reklamacji) jest zgodne z mającymi zastosowanie przepisami prawa;

- dyżur serwisowy na wezwanie.

Zamawiający nie odstępuje od wymogu określonego w Opisie Zadania pkt 5 b. „Dyżury kontrolne pracowników Administratora Parkingu 24h / 7 dni w tygodniu”. Zamawiający wyjaśnia, iż nie wymaga stałej obecności pracowników Administratora na parkingu 24h /7 dni w tygodniu. Administrator zobowiązany jest zapewnić Dyżury kontrolne pracowników Administratora Parkingu 24h / 7 dni w tygodniu z częstotliwością odpowiednią do natężenia ruchu (w szczególności w godzinach: 07:00 – 15:00) oraz dla realizacji nadrzędnego celu, jakim jest zapewnienie przestrzegania Regulaminu Parkingu oraz Zasad Organizacji Ruchu przez użytkowników dróg wewnętrznych Szpitala.

1. Czy Zamawiający wyraża zgodę na udostępnienie obrazu z kamer monitoringu parkingu (Szpitala) celem utworzenia zdalnego centrum zarządzania parkingiem? Lub jeśli nie istnieje monitoring, czy Zamawiający dopuszcza możliwość instalacji systemu monitoringu i skorzystania z istniejącej infrastruktury elektryczno-informatycznej (zasilanie, Internet)?

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający dopuszcza możliwość instalacji kamer monitoringu parkingu.

1. Czy po odbyciu wizji lokalnej Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany zakresu prac budowlanych mających na celu wyznaczenie dodatkowych miejsc parkingowych?

 **ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany zakresu prac budowlanych mających na celu wyznaczenie dodatkowych miejsc parkingowych z zastrzeżeniem uzyskania uzgodnienia z Projektantem i rzeczoznawcą do spraw ppoż. na koszt Administratora. Każda zmiana wymaga pisemnego zatwierdzenia przez Zarząd Szpitala.

Wykonawca wykona na swój koszt dokumentację projektową wielobranżową, odpowiednio z pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem robót nie wymagających pozwolenia na budowę, niezbędną do instalacji elementów oferowanego systemu parkingowego na terenie i w budynkach Nowego Szpitala w Świebodzinie oraz będzie zobowiązany ponieść koszt uzgodnienia rozwiązań projektowych z rzeczoznawcą ds. ppoż. i wykonać wszystkie niezbędne roboty w warunkach lokalnych Zamawiającego zapewniając nadzór Inspektorów Nadzoru właściwej branży zgodnie z prawem budowlanym. Wykonawca przedłoży przedmiotową dokumentację projektową do pisemnego uzgodnienia Zamawiającemu. W odbiorze robót budowlanych będzie uczestniczył Przedstawiciel Zamawiającego.

1. Wśród dostępnych na rynku urządzeń – parkomatów brak jest funkcjonalności wywoływania połączenia głosowego z zewnętrznym operatorem (ta funkcja jest dostępna w wybranych systemach parkingowych). Czy Zamawiający dopuszcza rezygnację z tego zapisu w zamian za zapewnienie całodobowej infolinii z dedykowanym numerem telefonu.

**ODPOWIEDŹ:**

Tak, zgodnie z wcześniejszymi odpowiedziami. Zamawiający dopuszcza rozwiązania właściwe dla oferowanego systemu. Rozwiązanie musi być przyjazne dla użytkownika*.*

1. Czy Zamawiający wymaga dołączenia do oferty kart katalogowych urządzeń przeznaczonych do inwestycji?

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający wymaga dołączenia do oferty kart katalogowych urządzeń oferowanego systemu parkingowego wraz z opisem jego parametrów funkcjonalno – użytkowych.